

**DAMPAK PEMBENTUKAN BUMDES DALAM MENINGKATKAN
PEREKONOMIAN MASYARAKAT
(Studi pada Desa Probur Utara, Kecamatan Alor Barat Daya, Kabupaten
Alor)**

JUNITA ANIKA KOLISERANG

21190042

SKRIPSI

**Diajukan Kepada Fakultas Ekonomi
Guna Memenuhi Sebagian Dari
Persyaratan-Persyaratan Untuk Mencapai
Gelar Sarjana Akuntansi**



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA
KUPANG
2026**

LEMBAR PENGESAHAN
DAMPAL PEMBENTUKKAN BUMDES DALAM MENINGKATKAN
PEREKONOMIAN MASYARAKAT
(Studi Pada Desa Probur Utara, Kecamatan, Alor Barat Daya, Kabupaten
Alor)

JUNITA ANIKA KOLI SERANG

21190042



MENYETUJUI

Pembimbing I

Dr. Nitaniel Hendrik, M.Si
NUPTK. 6441742643130070

Pembimbing II

Herny C. Fanggidae, SE., M.Ak
NUPTK. 3540769670230282

MENGESAHKAN

Dekan Fakultas Ekonomi



Dr. Christian D. Manu, SE., M.Sc., Ak
NUPTK. 5660763664131352

Ketua Program Studi Akuntansi

Herny C. Fanggidae, SE., M.Ak
NUPTK. 3540769670230282

PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA
KUPANG

2026

SKRIPSI

DAMPAK PEMBENTUKAN BUMDES DALAM MENINGKATKAN PEREKONOMIAN MASYARAKAT (Studi Pada Desa Probur Utara, Kecamatan Alor Barat Daya, Kabupaten Alor)

Telah dipersiapkan dan disusun oleh:

JUNITA ANIKA KOLI SERANG

21190042



Telah dipertahankan didepan dewan penguji
Pada tanggal 15 Juli 2026

SUSUNAN DEWAN PENGUJI

Penguji Utama	Mesri W.N Manafe, SE.,M.Sc	
Penguji Anggota	Helda M. Ala, SE.,M.Si	
Penguji Anggota/Pembimbing I	Dr. Nitaniel Hendrik, M.Si	
Penguji Anggota/Pembimbing II	Herny C. Fanggidae, SE.,M.Ak	

**Skripsi Ini Telah Diterima Sebagai Salah Satu Persyaratan Untuk
Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi**

Dekan Fakultas Ekonomi


Dr. Christian D. Manu, SE.,M.Sc.,Ak
NUPTK. 5660763664131352

Ketua Program Studi Akuntansi


Herny C. Fanggidae, SE.,M.Ak
NUPTK. 3540769670230282



**UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA
FAKULTAS EKONOMI**

Jl. Adisucipto No. 147 Oesapa, Kota Kupang 85228, NTT - Indonesia
Telp. 0380-881584 - WA +6282146935252 - Website: <http://www.ukaw.ac.id>
e-mail: ukawfe25@gmail.com

PERNYATAAN UJIAN SKRIPSI

Yang Bertanda Tangan Dibawah Ini :

Nama : Junita Anika Koli Serang

Nim : 21190042

Program Studi : Akuntansi

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi yang saya buat dengan judul : **Dampak Pembentukan Bumdes dalam meningkatkan perekonomian masyarakat (Studi pada Desa Probur Utara, Kecamatan Alor Barat Daya, Kabupaten Alor).** yang diusulkan dalam skema penelitian skripsi untuk tahun akademik 2025/2026 bersifat original dan belum pernah diteliti oleh peneliti lain/peneliti sebelumnya.

Bilamana dikemudian hari ditemukan ketidak sesuaian dengan pernyataan ini, maka saya bersedia dituntut dan proses sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan sebenar-benarnya

Kupang, 18 Juni 2026

Mengetahui
Dekan,


Dr. Christian D. Manu, SE., M.Sc., Ak
NUPTK. 5660763664131352

Yang Menyatakan
ra,


CEBANX426094606
Junita Anika Koli Serang
NIM. 21190042



UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA
FAKULTAS EKONOMI

Jl. Adisucipto No. 147 Oesapa, Kota Kupang 85228, NTT - Indonesia
Telp. 0380-881584 - WA +6282146935252 - Website: <http://www.ukaw.ac.id/>
e-mail: ukawfe25@gmail.com

BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI

Pada Hari Rabu Tanggal Lima Belas Bulan Tujuh Tahun Dua Ribu Dua Puluh Enam, Telah Dilaksanakan Ujian Skripsi Terhadap Mahasiswa S1 Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Artha Wacana.

Nama : Junita Anika Koli Serang
Tempat Tanggal Lahir : Lulmang, 25 April 2002
NIM : 21190042
Fakultas : Ekonomi
Judul Skripsi : Dampak Pembentukan Bumdes Dalam Meningkatkan
Perekonomian Masyarakat (Studi Pada Desa Probur Utara
Kecamatan Alor Barat Daya Kabupaten Alor)

Yang telah dibimbing Oleh:

Pembimbing I : Dr. Nitaniel Hendrik, S.E., M.Si
Pembimbing II : Herny Constantia Fanggidae, SE., M.Ak

Dengan hasil sebagai berikut:

Dinyatakan : LULUS *) Dengan Nilai :...74.4.
Huruf Mutu :...B+..

Rekapitulasi Nilai Hasil Ujian Skripsi Sebagai Berikut:

Nama Penguji	Status Penguji	SKOR	Nilai
Mesri W.N. Manafe, S.E., M.Sc	Ketua	74 X 40%	29.6
Helda M. Ala, S.E., M.Si	Anggota	74 X 20%	14.8
Dr. Nitaniel Hendrik, S.E., M.Si	Anggota	75 X 20%	15
Herny C. Fanggidae, S.E., M.Ak	Anggota	75 X 20%	15
Jumlah Nilai Akhir	100%		74.4

Kupang, 12 Juli 2026

Dekan Fakultas Ekonomi



Dr. Christian D. Manu, S.E., M.Sc., Ak

NUP.KE 5060763664131352

MOTTO

“PertolonganMu begitu ajaib, Kau tlah memikat hatiku,
Disaat aku tak sanggup lagi, disitu tanganMu bekerja”

“Selalu ada harga dalam sebuah proses. Nikmati saja lelah-lelah itu. Lebarkan lagi
rasa sabar itu. Semua yang kau investasikan untuk menjadikan dirimu serupa yang
kau impikan, mungkin tidak akan selalu berjalan lancar. Tapi gelombang-
gelombang itu yang nanti akan bisa kau ceritakan”

PERSEMBAHAN

Tiada lembar yang paling inti dalam laporan skripsi ini kecuali lembar persembahan, laporan skripsi saya ini saya persembahkan sebagai tanda bukti kepada orangtua, keluarga, sahabat, dan untuk orang-orang yang meragukan saya bahwa saya mampu menyelesaikan skripsi ini. Terlambat lulus atau lulus tidak tepat waktu bukanlah sebuah kejahatan, bukan pula sebuah aib. Alangkah kerdilnya jika mengukur kecerdasan seseorang hanya dari siapa yang paling cepat lulus. Bukankah sebaik-baiknya skripsi adalah skripsi yang selesai? Karena mungkin ada suatu hal dibalik itu semua, dan percayalah alasan saya disini merupakan alasan yang sepenuhnya baik.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa, atas berkat dan hikmat pengetahuan dan kekuatan yang telah diberikan serta campur tangan-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul: **“Dampak Pembentukan BUMDes Dalam Meningkatkan Perekonomian Masyarakat (Studi pada Desa Probur Utara, Kecamatan Alor Barat Daya, Kabupaten Alor)”**.

Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan tugas guna memperoleh gelar Akuntansi pada Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Artha Wacana.

Penulis menyadari bahwa penulisan ini dapat diselesaikan atas dukungan Bapak/Ibu dosen dan semua pihak yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini. Maka kesempatan ini pula, penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Prof. Dr. Ir. Godlief F. Neonufa, MT selaku Rektor Universitas Kristen Artha Wacana.
2. Bapak Dr. Christian D. Manu, SE.,M.Sc.,Ak selaku Dekan Fakultas Ekonomi, Universitas Kristen Artha Wacana.
3. Bapak Drs. Robert A. Serang, M.Si selaku wakil Dekan Fakultas Ekonomi.
4. Ibu Herny C. Fanggidae, SE.,M.Ak selaku Ketua Program Studi Akuntansi.

5. Bapak Dr. Nitaniel Hendrik, M.Si selaku pembimbing I yang telah bersedia membimbing dan mengarahkan penulis selama penyusunan skripsi.
6. Ibu Herny C. Fanggidae, SE.,M.Ak selaku pembimbing II yang telah bersedia membimbing dan mengarahkan penulis selama menyusun penulisan skripsi dan memberikan banyak ilmu serta solusi pada setiap permasalahan dan kesulitan dalam penulisan skripsi ini.
7. Ibu Mesri W.N Manafe, SE.,M.Sc selaku penguji utama dan ibu Helda M. Ala, SE.,M.Si selaku penguji kedua.
8. Seluruh staf Dosen Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Artha Wacana Kupang yang telah mengajar dan mendidik penulis selama dibangku pendidikan.
9. Orang tua tercinta Bapa Marianus Koliserang dan MamaYanti Maraw pelita hidup dan kekuatanku yang senantiasa rela berkorban, mencurahkan keringat dan air mata, selalu mengasihi, melindungi, memotivasi penulis dengan penuh kesabaran, juga senantiasa mendoakan penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
10. Bay Daniel, Nenek Nelci, Nene Rahel, Nenek Hana, Alm. Bay Therianus, Adik Jeme, Adik Daud, Adik Nia dan Nelci, Bapak Welem bersama Istri, Tanta Trifina, Om Usu Maraw bersama istri dan rumpun keluarga yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang turut memberikan doa, perhatian, motivasi dan semangat kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

11. Terakhir penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada seseorang yang mungkin sering terlupakan, ya penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada diri sendiri karena tetap bertahan sampai pada tahap ini. Terimakasih karena tidak menyerah dan berani melaan rasa takut, serta keraguan terbesar dalam diri, terimakasih untuk tidak menyerah tetapi memilih melangkah dan terus berjuang walau kadang tak tau arah dan sering merasa terlambat dari yang lain. Sampai ditahap ini bukanlah hal yang mudah bagi anak kecil yang perjuangannya dipenuhi dengan benturan besar, perjalanan mu sangat tidak mudah tapi kau sanggup melewati badai itu. Saya bangga padamu, saya tau perjalanan ini belum selesai, masih banyak ketidakpastian dan luka yang mungkin datang tapi semoga kamu mampu melewatinya dan ingat kamu pantas untuk bahagia, kamu berhak bermimpi, dan kamu layak untuk sampai di tujuan itu. Teruslah hidup dengan hati yang jujur, dan berjalan dengan niat yang baik. Terimakasih Anika kamu hebat sudah sejauh ini.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih sangat jauh dari kesempurnaan, oleh karena itu penulis membuka diri terhadap segala saran dan kritik yang kondusif. Akhir kata, semoga skripsi ini berguna dan bermanfaat bagi pembaca. Terimakasih.

Penulis

Junita Anika Koliserang

DAFTAR ISI

COVER	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
SKRIPSI.....	iii
MOTTO	iv
PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
ABSTRAK	xiii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Masalah penelitian.....	9
1.3. Persoalan Penelitian	9
1.4. Tujuan dan kemanfaatan Penelitian	10
1.4.1 Tujuan Penelitian	10
1.4.2 Manfaat Penelitian	10
BAB II	11
LANDASAN TEORI.....	11
2.1. Grand Teory.....	11
2.1.1 Teori Modal Sosial (<i>Social Capital Theory</i>).....	11
2.1.2 Teori Dampak Sosial-Ekonomi	11

2.1.3 Teori Pembangunan Ekonomi Desa.....	11
2.2. Badan Usaha Milik Desa (BUMDes).....	12
2.2.1 Pengertian BUMDes	12
2.2.2 Peran BUMDes	14
2.2.3 Dasar Hukum BUMDes	17
2.2.4 Perekonomian masyarakat.....	19
2.3. Konsep Penelitian.....	23
2.4. Hipotesis dan Kerangka Dasar Penelitian	27
2.4.1 Hipotesis Penelitian.....	27
2.4.2 Kerangka Dasar Penelitian	27
BAB III.....	29
METODE PENELITIAN	29
3.1 Populasi dan Sampel Penelitian	29
3.2 Teknik Pengumpulan Data	30
3.3 Indikator Empirik dan Skala Pengukuran Konsep	32
3.4 Analisis Data	33
BAB IV	37
HASIL DAN PEMBAHASAN	37
4.1 Gambaran objek penelitian.....	37
4.2 Analisis Pendahuluan	42
4.3 Analisis Lanjutan.....	47
4.4 Bahasan Hasil Analisis	57

BAB V.....	65
PENUTUP	65
5.1 Kesimpulan.....	65
5.2 Implikasi Teoritis	65
5.3 Implikasi Terapan	66
DAFTAR PUSTAKA.....	67
LAMPIRAN	71