ABSTRAK

Skripsi ini berjudul “Analisis Pengelolaan Aset Tetap Daerah Pada Badan Pengelola Keuangan Dan Aset Daerah (BPKAD) Pada Kabupaten Kupan”. Populasi dalam penelitian ini adalah Populasi pada penelitian ini adalah pegawai atau staff biro pengelolaan keuangan dan aset daerah (BPKAD) Kabupaten Kupang, Sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah Kepala bidang aset I, Kepala bidang aset II dan kasubid I,II,III

Data yang digunakan dalam penelitian ini yaitu data sekunder dan data primer. Data sekunder adalah data yang peneliti dapatkan dari pihak ketiga secara langsung, dalam bentuk laporan, catatan, dan dokumen melalui kantor tempat penelitian, serta melalui studi, melalui kepustakaan, peraturan Perundang-undangan dan buku-buku yang relevan lainnya sedangkan Data primer yaitu data yang diperoleh dengan melakukan wawancara langsung kepada pegawai atau staf biro pengelolaan barang dan aset daerah.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa dalam pengelolaan barang milik daerah pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Kupang sudah dilakukan dengan maksimal dan sudah berjalan dengan baik mulai dari perencanaan kebutuhan dan penganggaran, pengadaan, penggunaan, pemanfaatan, pengamanan dan pemeliharaan, penilaian, pendahtanganan, penghapusan, pemusnahan, penatausahaan serta pembinaan pengawasan dan pengendalian yang mana para pegawai sudah mengelola barang milik daerah sudah seperti sebagaimana mestinya. Pengelolaan Aset Tetap atau Barang Milik Daerah yang dilakukan oleh bidang aset pada badan pengelola keuangan dan aset daerah

sebagai pembantu pengelola telah sesuai dengan sistem dan prosedur siklus pengelolaan barang milik daerah sebagaimana yang diatur dalam PERMENDAGRI No. 19 Tahun 2016 tentang pedoman pengelolaan barang milik daerah agar tidak terjadi keterlambatan dalam pelaporan barang milik daerah dan lebih mengoptimalkan pemanfaatan aset ke semua aspek sehingga dapat meningkatkan produktivitas dan pendapatan daerah.

Pengelolaan aset tetap daerah berupaya untuk meningkatkan efisiensi, efektivitas dan nilai suatu aset. Tujuan dari penelitian ini yaitu menganalisis pengelolaan aset tetap daerah Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Kupang dan

pengelolaan barang milik daerah yang telah ditetapkan, serta melihat permasalahan yang dialami dalam melaksanakan pengelolaan aset tetap daerah. Jenis penelitian ini yaitu penelitian kualitatif deskriptif dengan teknik wawancara dan observasi. Hasil dari penelitian ini adalah pengelolaan aset tetap atau barang milik daerah di Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Kupang telah berjalan dengan maksimal dan telah mengacu pada Permendagri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Sistem Pengelolaan Barang Milik Daerah, serta masih terdapat kendala yang belum teratasi. Pemerintah daerah harus segera mengatasi permasalahan yang dialami dalam pengelolaan aset daerah.

Aset Daerah (BKAD) Kabupaten Kupang. Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui apakah pengelolaan aset tetap pada Badan Keuangan dan Aset Daerah (BKAD) Kabupaten Kupang sudah sesuai dengan Tata Cara Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016. Penelitian ini menggunakan metode penelitian kualitatif, yaitu Data yang dikumpulkan terdiri dari data primer dan data sekunder. Teknik analisis data yang digunakan adalah analisis data kualitatif. Penelitian ini merupakan jenis penelitian kualitatif dengan pendekatan deskriptif yaitu menyajikan data dengan mendeskripsikan atau mendeskripsikan fenomena-fenomena yang terjadi. Metode pengumpulan data dilakukan dengan observasi, wawancara dan dokumentasi. Wawancara dilakukan kepada kepala bagian aset daerah (kabid) BKAD Kabupaten Kupang.

Kata Kunci : Perencanaan kebutuhan dan penganggaran, Pengadaan, Penggunaan, Pemanfaatan, Pengamanan dan pemeliharaan, Penilaian, Pemindahtanganan, Pemusnahan, Penghapusan, Penatausahaan, Pembinaan, pengawasan dan pengendalian