

**ANALISIS YURIDIS TENTANG PERJANJIAN PEMBIAYAAN  
KONSUMEN KENDARAAN MOBIL SEBAGAI OBJEK JAMINAN  
FIDUSIA**



**SKRIPSI**

**Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan  
Dalam rangka Memperoleh  
Gelar Sarjana Hukum**

**OLEH :**

**Dovi Yanti Amelisa Lesa**

**18310180**

**FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA  
KUPANG**

**2025**

## **PERNYATAAN KEASLIAN**

Saya yang bertanda tangandi bawah ini:

Nama : Dovi Yanti Amelisa Lesa

NIM : 18310180

Alamat: Naimata

Menyatakan bahwa, karya ilmiah ini adalah hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar dan bebas dari unsur – unsur plagiasi. Apabila di kemudian hari terbukti merupakan plagiassi dari hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan/atau sanksi hukum yang berlaku.

Kupang, 23 Januari 2025

Penulis

Dovi Yanti Amelisa Lesa  
18310180

**LEMBARAN PENGESAHAN**  
**ANALISIS YURIDIS TENTANG PERJANJIAN PEMBIAYAAN**  
**KONSUMEN KENDARAAN MOBIL SEBAGAI OBJEK JAMINAN**  
**FIDUSIA**

Telah disetujui dan dipertahankan di hadapan dewan penguji

**Pembimbing I**



**Dr. Melkianus Ndaomanu, SH., M.Hum**  
NUPTK. 3354742643130060

**Pembimbing II**



**Fransina Pattiruhu, SH., M.Hum**  
NUPTK. 1860753654230100



**UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA KUPANG**

**FAKULTAS HUKUM**

**Jl. Adisucipto – Oesapa P.O. BOX 147 KUPANG NTT – 8500**

**Telp (0380) Fax. (0380) 881584. Email: ukaw@kupang.wasantara.net/id**

---

**BERITA ACARA**

Pada hari Selasa tanggal 04 (empat) Bulan Februari Tahun 2025 (Dua Ribu Dua Puluh Lima) ini telah diselesaikan Ujian Skripsi/Komprehensif, di Fakultas Hukum Universitas Kristen Artha Wacana Kupang dan dinyatakan **LULUS**, Mahasiswa:

Nama : Dovi Yanti Amelisa Lesa

NIM : 18310180

PTS : UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA

Judul Skripsi : Analisis Yuridis Tentang Perjanjian Pembiayaan  
Konsumen Kendaraan Mobil Sebagai Objek Jaminan  
Fidusia

**PANITIA PENGUJI**

**TANDA TANGAN**

Ketua : Dr. Yanto Melkianus P. Ekon, S.H., M.Hum

Sekretaris : Liven Erfelis Rafael, S.H, M.Hum

Anggota :

1. Dr. Melkianus Ndaomanu, SH., M.Hum

2. Fransina Pattiruhu, SH., M.Hum

3. Elty Novelina Silaban, SH., M.Hum

Kupang, 04 Februari 2025

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Kristen Artha Wacana Kupang

**Dr. Yanto Melkianus P. Ekon, S.H., M.Hum**

**NUPTK. 7862752653130070**

**MOTTO**

**DAN APA SAJA YANG KAMU MINTA DALAM DOA DENGAN PENUH  
KEPERCAYAAN, KAMU AKAN MENERIMAHNYA**

**MATIUS 21:22**

## **PERSEMBAHAN**

Skripsi ini Penulis persembahkan Kepada:

1. Tuhan Yang Maha Kuasa, karena atas kasihNya dan limpah rahmatNya melalui Napas kehidupan yang Ia berikan kepadaku, hingga sampai saat ini saya mampu melewati setiap masa-masa itu sampai dengan tahapan penulisan tugas akhir ini.
2. Bapak Argenes Lesa dan Mama Martheda Tenistuan orang hebat yang selalu menjadi penyemangat saya sebagai sandaran terkuat dari kerasnya dunia. Yang tidak henti hentinya memberikan kasih sayang dengan penuh cinta selalu memberi motivasi.  
  
Terimakasih untuk semua berkat doa dan dukungan bapak dan mama saya bisa berada di titik ini. Sehat selalu tolong hiduplah lebih lama.
3. Yang terkasih Kuirinus, dan adik Albian, Adik Lala, Ari, Anggia, Arini Morgan dan Iwan, yang selalu memberikan dukungan dan motifasi kepada saya.
4. Almamater tercinta Universitas Kristen Artha Wacana Kupang Khususnya Fakultas Hukum Ukaw.

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadapan hadirat Tuhan Yesus Kristus karan atas segala rahmat,anugrah dan berkat-Nya,sehingga skripsi dengan judul **“Analisis Yuridis Tentang Perjanjian Pembiayaan Konsumen Kendaraan Mobil Sebagai Objek Jaminan Fidusia.”** akhirnya dapat penulis selesaikan dengan baik.

Tidak dapat dipungkiri juga dari awal skripsi ini hingga selesai,penulis telah memperoleh bantuan dari berbagai pihak. Oleh karna itu ,dalam kesempatan ini penulis menyampaikan terima kasih kepada berbagai pihak yang telah membantu penulis sehingga selesainya penulisan skripsi ini.

Terima kasih yang paling tulus dari penulis kepada:

1. Rektor Universitas Kristen Artah Wacana Kupang Bapak Prof. Dr. Ir Godlief Fredik Neonufa, MT.
2. Dekan Fakultas Hukum Universitas Kristen Artah Wacana Kupang Bapak Dr. Yanto, M. P. Ekon SH., M. Hum.
3. Wakil Dekan 1 Fakultas Hukum Universitas Kristen Artah Wacana Kupang Bapak Liven Erfelis Rafael, S.H., M.Hum.
4. Ketua Program Studi Ilmu Hukum, Bapak Liven E. Rafael, SH., M. Hum
5. Kepala Unit Pelayanan Bantuan Hukum, Bapak Tontji Ch. Rafael, SH.,MH.
6. Dosen pembimbing I Dr Melkianus Ndaumanu, SH.,M.Hum, Dan Dosen pembimbing II, Fransina Pattiruhu, SH.,M.Hum, Yang dengan penuh kesabaran dan sudah banyak meluangkan waktu untuk melakukan bimbingan dan pengarahan untuk mengasuh penulis selama perkuliahan dan dalam menyelesaikan skripsi ini
7. Seluruh Dosen Fakultas Hukum yang telah mengajar dan membagikan ilmu kepada penulis sejak berada di bangku Pendidikan Tinggi di Fakultas

8. Hukum UKAW Kupang.
9. Teman- Teman Se- angkatan 2018 dan pihak terkaitnya yang tidak dapat disebutkan namanya satu persatu yang sudah memberikan dukungan terima kasih juga atas bantuan serta nasehat,dari teman-teman sehingga saya dapat menyelesaikan studi.

Akhirnya penulis mengucapkan limpah terima kasih kepada seluruh pihak atas dukungan dan doa kepada penulis dalam meraih cita-cita dan masa depan, kiranya Tuhan Yesus Memberkati dan Menyertai kita semua. Teriring Salam Dan Doa Tulus.

Kupang, 23 Januari 2025

Peneliti

Dovi Yanti Amelisa Lesa



## **ABSTARK**

Judul skripsi Analisis Yuridis Tentang Perjanjian Pembiayaan Konsumen Kendaraan Mobil Sebagai Objek Jaminan Fidusia. Rumusan masalah 1) Mengapa hakim pengadilan negeri dan pengadilan tinggi menyatakan gugatan penggugat dikabulkan sebagian ? 2) Mengapa Hakim Mahkamah Agung menyatakan menolak gugatan penggugat?. Tujuan penelitian 1) Untuk mengetahui alasan hakim pengadilan negeri dan pengadilan tinggi menyatakan gugatan penggugat dikabulkan sebagian 2) Untuk mengetahui alasan pengadilan Mahkamah Agung menolak gugatan penggugat. Sifat Penelitian adalah bersifat deskriptif, Jenis Penelitian adalah normatif. Variabel bebas adalah alasan Pengadilan Negeri dan Pengadilan Tinggi mengabulkan gugatan Penggugat sebagian sedangkan alasan Mahkamah Agung menolak gugatan penggugat . Variabel terikat dalam penelitian ini adalah: putusan hakim dalam Perjanjian Pembiayaan Konsumen Kendaraan Mobil Sebagai Objek Jaminan Fidusia.

Berdasarkan hasil penelitian yaitu 1) Alasan Hakim Pengadilan Negeri dan Pengadilan Tinggi menyatakan gugatan penggugat dikabulkan sebagian yaitu a) penggugat dapat membuktikan dalil-dalil gugatannya b) tergugat II dan III melakukan perbuatan melawan hukum 2) Alasan Hakim Mahkamah Agung menolak gugatan penggugat karena Pengadilan tinggi salah menerapkan hukum. Saran Bagi para pihak dalam hal ini penggugat maupun tergugat agar dalam melakukan pembiayaan fidusia untuk menaati undang – undang yang berlaku. Dan Bagi hakim dalam menjatuhkan putusan agar memberikan rasa keadilan bagi pihak yang bersengketa.

**Kata Kunci : Perjanjian Pembiayaan Konsumen, Objek Jaminan Fidusia**

## **ABSTARK**

Title of thesis Legal Analysis of Consumer Financing Agreement for Cars as Fiduciary Collateral Objects. Problem formulation 1) Why did the district court and high court judges declare that the plaintiff's lawsuit was partially granted? 2) Why did the Supreme Court Judge reject the plaintiff's lawsuit? Research objectives 1) To find out the reasons why the district court and high court judges declared that the plaintiff's lawsuit was partially granted 2) To find out the reasons why the Supreme Court rejected the plaintiff's lawsuit. The nature of the research is descriptive, the type of research is normative. The independent variable is the reason why the District Court and High Court partially granted the Plaintiff's lawsuit while the reason why the Supreme Court rejected the plaintiff's lawsuit. The dependent variable in this study is the judge's decision in the Consumer Financing Agreement for Cars as Fiduciary Collateral Objects.

Based on the research results, namely 1) The reasons why the District Court and High Court Judges stated that the plaintiff's lawsuit was partially granted, namely a) the plaintiff was able to prove the arguments of his lawsuit b) Defendants II and III committed unlawful acts 2) The reason why the Supreme Court Judge rejected the plaintiff's lawsuit because the High Court misapplied the law. Suggestions for the parties in this case, the plaintiff and defendant, to comply with applicable laws in carrying out fiduciary financing. And for the judge in making a decision to provide a sense of justice for the disputing parties.

**Keywords: Consumer Financing Agreement, Fiduciary Guarantee Object**

## **ABSTRACT**

Title of thesis Legal Analysis of Consumer Financing Agreement for Cars as Fiduciary Collateral Objects. Problem formulation 1) Why did the district court and high court judges declare that the plaintiff's lawsuit was partially granted? 2) Why did the Supreme Court Judge reject the plaintiff's lawsuit? Research objectives 1) To find out the reasons why the district court and high court judges declared that the plaintiff's lawsuit was partially granted 2) To find out the reasons why the Supreme Court rejected the plaintiff's lawsuit. The nature of the research is descriptive, the type of research is normative. The independent variable is the reason why the District Court and High Court partially granted the Plaintiff's lawsuit while the reason why the Supreme Court rejected the plaintiff's lawsuit. The dependent variable in this study is the judge's decision in the Consumer Financing Agreement for Cars as Fiduciary Collateral Objects.

Based on the research results, namely 1) The reasons why the District Court and High Court Judges stated that the plaintiff's lawsuit was partially granted, namely a) the plaintiff was able to prove the arguments of his lawsuit b) Defendants II and III committed unlawful acts 2) The reason why the Supreme Court Judge rejected the plaintiff's lawsuit because the High Court misapplied the law. Suggestions for the parties in this case, the plaintiff and defendant, to comply with applicable laws in carrying out fiduciary financing. And for the judge in making a decision to provide a sense of justice for the disputing parties.

***Keywords: Consumer Financing Agreement, Fiduciary Guarantee Object***

## DAFTAR ISI

### COVER

|                                |             |
|--------------------------------|-------------|
| <b>PERNYATAAN .....</b>        | <b>i</b>    |
| <b>PENGESAHAN SKRIPSI.....</b> | <b>ii</b>   |
| <b>BERITA ACARA.....</b>       | <b>iii</b>  |
| <b>MOTTO .....</b>             | <b>iv</b>   |
| <b>PERSEMBAHAN.....</b>        | <b>v</b>    |
| <b>KATA PENGANTAR .....</b>    | <b>vi</b>   |
| <b>ABSTRAK .....</b>           | <b>viii</b> |
| <b>ABTRACT .....</b>           | <b>ix</b>   |
| <b>DAFTAR ISI.....</b>         | <b>x</b>    |

### BAB I PENDAHULUAN

|                                        |    |
|----------------------------------------|----|
| A Latar Belakang.....                  | 1  |
| B Rumusan Masalah.....                 | 9  |
| C Tujuan Dan Kegunaan Penelitian ..... | 9  |
| D Keaslian Penelitian .....            | 10 |
| E Metode Penelitian.....               | 11 |

### BAB II TINJAUAN PUSTAKA

|                                                                              |    |
|------------------------------------------------------------------------------|----|
| A Perjanjian Konsumen Pembiayaan .....                                       | 15 |
| B Hak dan Kewajiban Para Pihak Dalam Perjanjian Pembiayaan<br>Konsumen ..... | 21 |
| C Hubungan Hukum Para Pihak Dalam Perjanjian Pembiayaan<br>Konsumen .....    | 25 |
| D Jaminan Fidusia .....                                                      | 29 |
| E Perbuatan Melawan Hukum.....                                               | 39 |
| F Proses acara Perdata .....                                                 | 41 |
| G Upaya Hukum .....                                                          | 54 |

### **BAB III DESKRIPSI HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN**

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| A Deskripsi Hasil Penelitian ..... | 61 |
| B Analisi Hasil Penelitian .....   | 97 |

### **BAB IV PENUTUP**

|                    |     |
|--------------------|-----|
| A Kesimpulan ..... | 113 |
| B Saran .....      | 113 |

### **DAFTAR PUSTAKA**

|                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| B Analisis Hasil Penelitian ..... | 97         |
| <b>BAB IV PENUTUP</b>             |            |
| A Kesimpulan .....                | 113        |
| B Saran .....                     | 113        |
| <b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>       | <b>114</b> |