

**DESKRIPSI PUTUSAN JUDEX FACTIE DAN JUDEX JURIS DALAM
SENGKETA WANPRESTASI YANG DILAKUKAN OLEH
PT. RAGA PERKASA EKAGUNA
SKRIPSI**

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana
Hukum**



OLEH:

RIDOLF BENY ROPA ROHI

20310221

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA
KUPANG
2024**

PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Ridolf B Ropa Rohi

Nim : 20310221

Alamat : Jln. Untung Surahpatih RT/017 RW/007 kel. Batuplat kec. Alak

Menyatakan bahwa karya ilmiah ini adalah hasil karya saya sendiri dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar dan bebas dari unsur-unsur plagiasi, Apabilah dikemudian hari terbukti merupakan plagiasi dari hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi hukum yang berlaku.

Kupang, 1 Agustus 2024

Penulis



RIDOLF B ROPA ROHI

20310221

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Disetujui untuk dipertahankan di hadapan Dewan Penguji

PEMBIMBING I



Liven E. Rafael, S.H., M.Hum
NIDN : 0811066401

PEMBIMBING II



Jeremia Alexander Wewo, S.H., M.Hum
NIDN : 0805089201








UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA KUPANG
FAKULTAS HUKUM

Jl. Adisucipto P.O. BOX 147 Telepon (0380) 881677 Kupang-NTT

Fax: +62 380 881677 Email: Admind@ukaw.ac.id/ukaw_kupang@yahoo0.co.id

BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI

Pada hari ini Kamis 1 Agustus 2024, bertempat di Fakultas Hukum Universitas Kristen Artha Wacana telah diselenggarakan ujian sarjana dengan susunan penguji :

		Tanda Tangan
Ketua	: Dr. Yanto M. P. Ekon, S.H.,M.Hum	
Sekretaris	: Liven E. Rafael, S.H.,M.Hum	
Anggota	: 1. Liven E. Rafael, S.H.,M.Hum	
	2. Jeremia Alexander Wewo, S.H., M.Hum	
	3. Soleman Kette, S.H.,M.Hum	

Kupang, 1 Agustus 2024

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Kristen Artha Wacana Kupang



Dr. Yanto M. P. Ekon, S.H.,M.Hum

NIDN: 0830057401

MOTTO

“JESUS MY SAVIOR”

Berbahagialah orang yang bertahan dalam pencobaan, sebab apabila ia tahan uji, ia akan menerima mahkota kehidupan yang dijanjikan Allah kepada barangsiapa yang mengasihi Dia

(Yakobus 1:12)

LEMBAR PERSEMBAHAN

Skripsi ini saya persembahkan untuk :

1. Syukur kepada Tuhan Yesus Kristus sumber segala hikmat dan akal budi yang selalu menuntun dan menyertai serta menjawab semua pergumulan menyelesaikan studi perkuliahan sampai selesai.
2. Orang tua tercinta, Bapa Herman Ropa Rohi dan Mama Mariana Benny yang telah mendukung dan mendoakan penulis dalam menyelesaikan studi.
3. Kakak dan Adik tercinta Dexe Ropa Rohi, Yuli Ropa Rohi, Nona Ropa Rohi, Belandina Ropa Rohi (Alm), Heberth Ropa Rohi, Zara Ropa Rohi yang telah mendukung dan mendoakan penulis dalam menyelesaikan studi.
4. Om tercinta Alfred Bire yang telah mendukung dan mendoakan penulis dalam menyelesaikan studi.
5. Sahabat tersayang Juan Mira Mangi, Juan Tary, Dio Lunggu, Igel Sina, Benes Dolalu, Julio Selan, Adityo Gaspersz, Pedro Sjioen, Denbot Keubana, Roberth Coumans, Rizaldy Ratu Kaho, Engky Heten, Etwin Septory, Uppun yang telah mendukung dan mendoakan penulis dalam menyelesaikan studi.

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis haturkan kepada Tuhan Yesus Kristus karena penyertaan sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi yang berjudul : **“Deskripsi Tentang Putusan Judex Factie Dan Judex Juris Dalam Sengketa Wanprestasi Yang Dilakukan Oleh PT. Raga Perkasa Ekaguna”**

Penulisan ini dibuat sebagai salah satu persyaratan dalam menyelesaikan studi guna memperoleh gelar Sarjana Hukum. Pada kesempatan ini juga penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada semua pihak yang sudah mendukung dan membimbing penulis selama perkuliahan.

1. Rektor Universitas Kristen Artha Wacana Kupang. Bapak Prof Dr. Ir. Godlief F. Neonufa MT,
2. Dekan Fakultas Hukum Universitas Kristen Artha Wacana Kupang. Bapak Dr. Yanto M.P. Ekon, SH.,M.Hum.,
3. Wakil Dekan II Fakultas Hukum Universitas Kristen Artha Wacana Kupang. Bapak Soleman Kette, SH.,M.Hum.
4. Wakil Dekan III Fakultas Hukum Universitas Kristen Artha Wacana Kupang. Bapak Otlief J. R Wewo, SH, M.Hum.
5. Ketua Program studi Fakultas Hukum Universitas Kristen Artha Wacana Kupang. Bapak Liven E. Rafael, SH.,M.Hum.
6. Kepala Unit Pelayanan Bantuan Hukum (UPBH) Fakultas Hukum Universitas Kristen Artha Wacana Kupang. Bapak Tontji Chr. Rafael, SH.,MH.
7. Dosen Pembimbing Akademik Fakultas Hukum Universitas Kristen Artha Wacana Kupang. Bapak Tontji Chr. Rafael, SH.,MH.
8. Dosen Pembimbing I Bapak Liven E. Rafael,SH.,M.Hum., yang telah menerima dan membimbing penulis dari awal penulis menjalani kuliah sampai pada skripsi sehingga penulis dapat menyelesaikan

skripsi ini. Kasih Kristus terus menyertai dan memberkati bapak bersama keluarga.

9. Dosen Pembimbing II. Bapak Jeremia Alexander Wewo SH.,M.H yang telah menerima dan membimbing penulis serta memberikan saran-saran kepada penulis dalam menyusun skripsi ini. Kasih Kristus terus menyertai dan memberkati bapak bersama keluarga.
10. Semua Bapak/ibu Dosen Fakultas Hukum yang sudah memberikan ilmu bagi penulis selama perkuliahan.
11. Bapak/Ibu Pegawai Tata Usaha Fakultas Hukum Universitas Kristen Artha Wacana Kupang (Pak Okto, Pak Roby,dan Pak Ady) yang sudah membantu administrasi selama penulis menempuh perkuliahan.
12. Semua teman angkatan 2020 yang sudah berjuang bersama selama perkuliahan. Semoga Tuhan Yesus Kristus membalas semua kebaikan dan jasa bapak/ibu. Skripsi ini belum sempurna maka dari itu kritik dan saran penulis harapkan dari berbagai pihak untuk penyempurnaan penulisan ini.

Kupang

Penulis

(Ridolf Beny Ropa Rohi)

DAFTAR ISI

PERNYATAAN KEASLIAN.....	i
LEMBARAN PENGESAHAN.....	ii
BERITA ACARA	iii
MOTTO.....	iv
LEMBAR PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
ABSTRAK.....	Er
ror! Bookmark not defined. xi	
ABSTRACT.....	xii
BAB I	1
PENDAHULUAN.....	1
A.Latar Belakang	1
B.Rumusan masalah	11
C.Tujuan Penelitian.....	11
D. Kegunaan Penelitian.....	11
E.Keaslian Penelitian.....	13
F. Metode Penelitian.....	15
BAB II.....	20
TINJAUAN PUSTAKA	20
A.Perjanjian.....	20
1. Pengertian Perjanjian	20
2. Bentuk-Bentuk Perjanjian.....	21
3. Syarat-Syarat Sahnya Perjanjian	22
B. Wanprestasi	23
1. Pengertian Wanprestasi.....	23
2. Bentuk-Bentuk wanprestasi.....	25
3. Penyebab terjadinya Wanprestasi	26
4. Penyelesaian Wanprestasi.....	29

C.Perseroan Terbatas	32
1. Pengertian Perseroan Terbatas.....	32
2. Unsur-unsur Perseroan Terbatas	34
D.Proses Penyelesaian Perkara Perdata Di Pengadilan	37
1. Gugatan	37
2. Jawab-Menjawab.....	39
3. Pembuktian	40
4. Putusan Hakim.....	42
1) Pengertian Putusan Hakim.....	42
2) Syarat-Syarat Putusan	44
3) Jenis-Jenis Putusan	48
4) Sistematika Putusan.....	53
E. Upaya Hukum.....	56
1. Pengertian Upaya Hukum.....	56
2. Jenis - jenis Upaya Hukum dan Pengaturannya.....	57
BAB III	68
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	68
A. Deskripsi Penelitian.....	68
B. Analisis Hasil Penelitian.....	105
BAB IV	116
PENUTUP.....	116
A. Kesimpulan.....	116
B. Saran.....	116
DAFTAR PUSTAKA.....	118
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	120

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Tabel Putusan5