

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI  
PERKEMBANGAN USAHA KULINER DI PANTAI WARNA  
OESAPA**

**YESTI YANI MENI**

**19190183**

**SKRIPSI**

**Diajukan Kepada Fakultas Ekonomi  
Guna memenuhi sebagian dari  
Persyaratan-persyaratan untuk mencapai Gelar Sarjana Akuntansi**



**FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA  
KUPANG  
2023**

LEMBAR PENGESAHAN

ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI  
PERKEMBANGAN USAHA KULINER DI PANTAI WARNA OESAPA

NAMA : YESTI YANI MENI  
NIM : 19190183  
FAKULTAS : EKONOMI  
PROGDI : AKUNTANSI

MENYETUJUI :

PEMBIMBING I



Dr. NITANIEL HENDRIK., M.Si

NIDN : 0809116402

PEMBIMBING II



HERRY A. MANUBULU, S.Sos., M.Si

NIDN : 0802048903



FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA  
KUPANG  
2023

**LEMBAR PENGESAHAN**

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI  
PERKEMBANGAN USAHA KULINER DI PANTAI WARNA**

**OESAPA**

**YESTI YANI MENI**

**19190183**

**MENYETUJUI**

**Pembimbing I**



**Dr. Nitaniel Hendrik, M.Si**  
**NIDN : 0809116402**

**Pembimbing II**



**Herry A. Manubulu, S.Sos., M.Si**  
**NIDN : 0802048903**

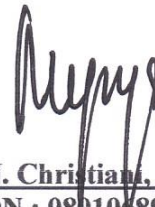
**MENGESAHKAN**

**Dekan Fakultas Ekonomi**



**Justi Aboladaka, SE., M.Si**  
**NIDN : 1506016701**

**Ketua Program Studi  
Akuntansi**



**Yuningsih N. Christiani, SST., M.Ak**  
**NIDN : 0801068902**

**FAKULTAS EKONOMI**

**PROGRAM STUDI AKUNTASI**

**UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA**

**KUPANG**

**2023**

**SKRIPSI**

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PERKEMBANGAN USAHA KULINER DI PANTAI WARNA OESAPA**

Telah dipersiapkan dan disusun oleh:


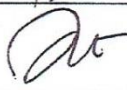
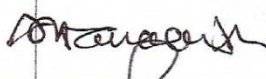
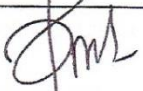
**YESTI YANI MENI**  
NIM : 19190183



Telah dipertahankan didepan dewan penguji

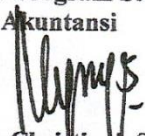
Pada Tanggal: 8 November 2023

**SUSUNAN DEWAN PENGUJI**

Penguji Utama	Mesri W.N. Manafe, SE.,M.Sc	
Penguji Anggota	Helda M. Ala, SE.,M.Si	
Pembimbing I	Dr. Nitaniel Hendrik, M.Si	
Pembimbing II	Herry A. Manubulu, S,Sos.,M,Si	

**SKRIPSI INI TELAH DITERIMA SEBAGAI SALAH SATU PERSYARATAN UNTUK MEMPEROLEH GELAR SARJANA AKUNTANSI**



Ketua Program Studi  
Akuntansi  
  
**Yuningsih N. Christiani, SST.,M.Ak**  
NIDN : 0801068902



**UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA KUPANG**  
**FAKULTAS EKONOMI**  
**Jln. Adisucipto Oesapa – Kupang**

**SURAT PERNYATAAN PENELITIAN SKRIPSI**

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Yesti Yani Meni  
NIM : 19190183  
Program Studi : Akuntansi Keuangan

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi yang saya buat dengan judul : “ Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Perkembangan Usaha Kuliner Di Pantai Warna Oesapa ” yang diusulkan dalam skema penelitian skripsi Tahun Akademik 2022/2023 bersifat original dan belum pernah diteliti oleh peneliti lain / penelitian sebelumnya.

Bila mana dikemudian hari ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan ini, maka saya bersedia dituntut dan diproses sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan sebenar-benarnya.

Kupang, 26 Agustus 2023

**Mengetahui,**

**Dekan Fakultas Ekonomi**



**Jusuf Aboladaka, SE.,M.Si**  
**NIDN. 1506016701**

**Yang Menyatakan,**



**Yesti Yani Meni**  
**NIM: 19190183**



**UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA KUPANG**  
**FAKULTAS EKONOMI**

**Jln. Adisucipto Telp (0380) 881313 Oesapa – Kupang**

**BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI**

Pada hari ini Rabu Tanggal 08 November 2023 telah dilaksanakan Ujian Skripsi tingkat Sarjana (S1) atas nama:

Nama : Yesti Yani Meni  
NIM : 19190183  
TTL : Bone, 23 Januari 2001  
Fakultas/Progdil : Ekonomi/Akuntansi  
Judul : Analisis Faktor-Faktor yang mempengaruhi Perkembangan Usaha Kuliner di Pantai Warna Oesapa  
Pembimbing I : Dr. Nitaniel Hendrik, M.Si  
Pembimbing II : Herry Aprilia Manubulu, S.Sos., M.Si  
Dengan hasil sebagai berikut :

<b>Nama Penguji</b>	<b>Status Penguji</b>	<b>Nilai Awal</b>	<b>Bobot</b>	<b>Nilai Akhir</b>
Mesri W.N.Manafe, SE.,M.Sc	Utama	82	X 40%	32,8
Helda M.Ala, SE.,M.Si	Anggota	80	X 20%	16
Dr. Nitaniel Hendrik, M.Si	Anggota	84	X 20%	16,8
Herry Aprilia Manubulu, S.Sos., M.Si	Anggota	84	X 20%	16,8
Total Nilai yang diperoleh: <b>82,4</b>				
Nilai Aksara: A (SANGAT MEMUASKAN)				

Kupang, 08 November 2023  
Dekan Fakultas Ekonomi UKAW



**Jusuf Aboladaka, SE., M.Si**  
**NIDN. 0806015701**

# ***MOTTO***

*“Bukan aku yang kuat, tapi Tuhan lah yang mempermudah”.*

*(Amsal 16.3)*

## **PERSEMBAHAN**

Dengan Rasa Syukur Skripsi ini Kupersembahkan untuk

1. Tuhan Yesus Kristus yang adalah sumber kekuatan dan semangat pengharapan.
2. Orang Tua tercinta bapak Yonatan Meni dan Ibu Lodiana Sanaunu, bapak Nehemia Hendrik dan ibu Yane Hendrik yang selalu mendoakan serta membiayai dan selalu menantikan keberhasilan penulis.
3. Kakak-kakakku Donal Hendrik, Yandri Hendrik, Arnol Hendrik, Frid Hendrik dan Yusri Pandie, dan adik-adikku Yunike Pandie, Richard Meni dan Inri Meni.
4. Sahabat-sahabatku tercinta Lea, Fianey, Viana, Mira, Heris dan Otniel.
5. Almamater tercinta Universitas Kristen Artha Wacana Kupang.



## **KATA PENGANTAR**

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa karena atas berkat dan rahmatNya penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul” Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Perkembangan Usaha Kuliner di Pantai Warna Oesapa”. Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat dalam merih gelar Sarjana EKonomi pada Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Artha Wacana Kupang. Penulis menyadari bahwa terselesainya Skripsi ini semata-mata, karena atas anugerah dan campur tangan serta tuntunan Tuhan Yang Maha Kuasa sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini dengan baik.

Penulis juga menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak yang telah memberikan bantuan yang cukup besar. Untuk itu penulis mengucapkan rasa terima kasih yang tulus Kepada:

1. Bapak Prof. Dr.Ir.Godlief Fredrik Neonufa, MT selaku Rektor Universitas Kristen Artha Wacana Kupang.
2. Bapak Jusuf Aboladaka, SE., M,Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Artha Wacana Kupang yang telah meluangkan waktu dalam membantu penulis sehingga terselesainya skripsi ini dengan baik.
3. Ibu Yuningsih Nita Cristiani , SST., M.Ak selaku Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Artha Wacana Kupang telah meluangkan waktu dalam membantu penulis sehingga terselesainya skripsi ini dengan baik.

4. Ibu Helda M. Ala, SE.,M.Si selaku Dosen Penasehat Akademik selama penulis belajar di Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Artha Wacana Kupang telah meluangkan waktu dalam membantu penulis selama masa perkuliahan.
5. Bapak Dr.Nitaniel Hendrik.,M.Si dan Ibu Herry A. Manubulu S.Sos.,M.Si selaku Pembimbing I dan Pembimbing II yang telah memberikan bimbingan, pengetahuan, saran, kritk, motivasi terutama kesediaan waktu yang diberikan selama proses penyusunan Skripsi ini hingga selesai dengan baik.
6. Bapak dan Ibu dosen di Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Artha Wacana Kupang yang selama ini telah memberikan ilmu pengetahuan dan motivasi kepada penulis selama dibangku perkuliahan dan yang selalu mendukung penulis dalam penulisan Skripsi ini.
7. Kepada Staf Tata Usaha FE UKAW, Om Yopi daN Om Helmi yang telah membantu dalam melengkapi skripsi ini.
8. Orang Tuaku yang tercinta Bapak Yonatan Meni, Ibu Lodiana Sanaunu, Bapak Nehemia Hendrik, dan Ibu Yane Hendrik, serta kaka dan adik-adik tercinta yang telah memberikan dukungan berupa doa, semangat, serta dukungan materi kepada penulis hingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi dengan baik.
9. Kakak-kakakku Donal Hendrik, Yandri Hendrik, Arnol Hendrik, Frid Hendrik dan Yusri Pandie, dan adik-adikku Yunike Pandie, Richard Meni dan Inri Meni yang selalu memberikan dukungan doa, motivasi serta dukungan berupa materil kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

10. Sahabat-sahabat tercinta Lea, Fianey, Viana, Aprilia, Mira, Heris dan Otniel yang selalu meluangkan waktu dan tenaga membantu penulis serta memberikan motivasi dalam mengerjakan Skripsi sampai selesai.
11. Teman-Teman seperjuangan angkatan 2019 “Akuntansi D” terima kasih atas bantuan kebersamaan kita dari awal hingga akhir masa perkuliahan ini. Semoga Tuhan menyertai langkah hidup kita selanjutnya.
12. Seluruh Pihak-Pihak yang membantu penulis menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari, isi dari skripsi ini masih belum sempurna sebagaimana mestinya oleh sebab itu. segala koreksi, usul saran dan kritikan, penulis sangat harapkan guna menjadi bahan pertimbangan dan informasi dalam proses penulisan ilmiah selanjutnya.

Akhir kata penulis ingin sampaikan kiranya karya ini dapat memberikan manfaat bagi perkembangan dan bagi para pembaca pada umumnya serta progdi akuntansi secara khusus.

Kupang, 2023

Penulis

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	
<b>LEMBARAN PENGESAHAN</b> .....	
<b>MOTTO</b> .....	i
<b>PERSEMBAHAN</b> .....	ii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	iii
<b>DAFTAR ISI</b> .....	vi
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	viii
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	ix
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	x
<b>ABSTRAKSI</b> .....	xi
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Masalah Penelitian .....	4
1.3. Persoalan Penelitian .....	4
1.4. Tujuan dan Manfaat Penelitian .....	4
<b>BAB II LANDASAN TEORI</b>	
2.1 Kajian Teori Dasar .....	6
2.2 Pengertian Usaha Kuliner .....	8
2.3 Perkembangan Usaha .....	9
2.3.1. Pengertian Perkembangan Usaha .....	9
2.3.2. Indikator Perkembangan Usaha.....	10
2.3.3. Faktor-faktor yang Mempengaruhi Perkembangan Usaha .....	14
2.3.3.1. Faktor Modal Usaha.....	14
2.3.3.2. Faktor Pelatihan Pengembangan Soft Skill.....	19
2.3.3.3. Faktor Sumber Daya Manusia .....	22
2.3.3.4. Faktor Peran Pemerintah.....	23
2.4. Konsep-Konsep Penelitian .....	25
2.5. Hipotesis Dan Kerangka Dasar Pemikiran.....	26

2.5.1. Hipotesis Penelitian .....	26
2.5.2. Kerangka Berpikir .....	27
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
3.1. Populasi dan Sampel Penelitian .....	30
3.1.1. Populasi.....	30
3.1.2. Sampel .....	30
3.2. Teknik Pengumpulan Data.....	31
3.3. Konsep Penelitian, Indikator Empirik dan Skala Pengukuran .....	33
3.4. Teknik Analisis Data.....	33
3.4.1. Analisis Pendahuluan.....	33
3.4.2. Analisis Lanjutan .....	33
<b>BAB IV BAHASAN HASIL ANALISIS</b>	
4.1. Gambaran Umum Obyek Penelitian .....	35
4.2. Analisis Pendahuluan .....	36
4.3. Analisis Lanjutan .....	48
4.4. Bahasan Hasil Analisis.....	57
<b>BAB V PENUTUP</b>	
5.1. Kesimpulan .....	60
5.2. Implikasi Teoritis .....	61
5.3. Implikasi Terapan.....	65
<b>Daftar Pustaka.....</b>	<b>67</b>
<b>Lampiran- Lampiran .....</b>	<b>73</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 3.3. Konsep Penelitian, Indikator Empirik Dan Skala Pengukuran ....	33
Tabel 4.1. Jumlah Modal .....	37
Tabel 4.2. Sumber Modal .....	38
Tabel 4.3. Pola Pikir .....	39
Tabel 4.4. Peningkatan Pengetahuan.....	40
Tabel 4.5. Kualitas.....	41
Tabel 4.6. Motivasi.....	42
Tabel 4.7. Keterampilan .....	42
Tabel 4.8. Kemampuan .....	43
Tabel 4.9. Partisipasi .....	44
Tabel 4.10. Mengevaluasi .....	45
Tabel 4.11. Modal Usaha .....	46
Tabel 4.12. Pelatihan Pengembangan Soft Skill .....	46
Tabel 4.13. Sumber Daya Manusia .....	47
Tabel 4.14. Peran Pemerintah.....	48
Tabel 4.15. Uji Validitas .....	49
Tabel 4.16. Uji Reabilitas Variabel X1 .....	50
Tabel 4.17. Uji Reabilitas Variabel X2 .....	50
Tabel 4.18. Uji Reabilitas Variabel X3 .....	51
Tabel 4.19. Uji Reabilitas Variabel X4 .....	51
Tabel 4.20. Uji Reabilitas Variabel Y .....	52
Tabel 4.21. Uji Normalitas .....	52
Tabel 4.22. Uji Multikolinieritas .....	53
Tabel 4.23. Uji Heteroskadasitas .....	54
Tabel 4.24. Uji Autokorelasi .....	54
Tabel 4.25. Uji Regresi.....	55
Tabel 4.26. Hasil Uji Regresi Linear Berganda .....	55

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. Kerangka Dasar Pemikiran .....	29
--	----

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Kuesioner Penelitian .....	74
Lampiran 2	Rekapitulasi Jawaban Responden .....	78
Lampiran 3	Uji Validitas Variabel X1 (Modal Usaha) .....	83
Lampiran 4	Uji Validitas Variabel X2 (Pelatihan Pengembangan Soft Skill) .	84
Lampiran 5	Uji Validitas Variabel X3 (Sumber Daya Manusia) .....	85
Lampiran 6	Uji Validitas Variabel X4 (Peran Pemerintah) .....	86
Lampiran 7	Uji Validitas Variabel Y (Perkembangan Usaha) .....	87
Lampiran 8	Uji Reabilitas Variabel X1 (Modal Usaha) .....	88
Lampiran 6	Uji Reabilitas Variabel X2 (Pelatihan Pengembangan Soft Skill) .	88
Lampiran 7	Uji Reabilitas Variabel X3 (Sumber Daya Manusia) .....	89
Lampiran 8	Uji Reabilitas Variabel X4 (Peran Pemerintah) .....	89
Lampiran 9	Uji Reabilitas Variabel Y (Perkembangan Usaha) .....	90
Lampiran 10	Hasil Pengujian Uji Asumsi Klasik dengan menggunakan SPSS 22.0 .....	91
Lampiran 11	Hasil Pengujian Regresi dengan menggunakan SPSS 22.0 .....	93
Lampiran 12	Distribusi Tabel T .....	94
Lampiran 13	Distribusi Tabel Darwin .....	95
Lampiran 14	Dokumentasi Penelitian .....	96
Lampiran 14	Surat-surat Penelitian .....	97