

**ANALISIS PENENTUAN HARGA PRODUK INDUSTRI MEBEL DI  
KOTA KUPANG BERDASARKAN *MARGINAL COST PRICING*  
(STUDI PADA INDUSTRI MEBEL KOTA KUPANG)**

**MANTY DEMARIS TANESAB**

**19190226**

**SKRIPSI**

**Diajukan Kepada Fakultas Ekonomi  
Guna Memenuhi Sebagian Dari  
Persyaratan- Persyaratan Untuk Mencapai  
Gelar Sarjana Akuntansi**



**FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA  
KUPANG  
2024**

**LEMBARAN PENGESAHAN**

**ANALISIS PENENTUAN HARGA PRODUK INDUSTRI MEBEL DI  
KOTA KUPANG BERDASARKAN *MARGINAL COST PRICING*  
(STUDI PADA INDUSTRI MEBEL DI KOTA KUPANG)**

**MANTY DEMARIS TANESAB**  
19190226

**MENYETUJUI**

**Pembimbing I**

**Dr. Angela M. Minggu, SE., M.Si**  
NIDN: 0810018603

**Pembimbing II**

**Yuningsih N. Christian, Sst., M.Ak**  
NIDN: 0801068902

**MENGESAHAKAN**



**Dekan Fakultas Ekonomi  
KUPANG**  
**Hertiyanti, Sina, SE., M.Si**  
NIDN: 0823056801

**Ketua Program studi**

**Yuningsih Nita Christiani, Sst., M.Ak**  
NIDN: 0801068902

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA  
KUPANG**

2024

**SKRIPSI**

**ANALISIS PENENTUAN HARGA PRODUK INDUSTRI MEBEL DI  
KOTA KUPANG BERDASARKAN *MARGINAL COST PRICING*  
(STUDI PADA INDUSTRI MEBEL DI KOTA KUPANG)**

Telah dipersiapkan dan disusun oleh :

**MANTY DEMARIS TANESAB**  
**1919026**



Telah dipertahankan didepan penguji

Pada Tanggal : 24 Januari 2024

**Susunan Dewan Penguji**

Penguji Utama	Dr. Nitaniel Hendrik, M.Si	
Penguji Anggota	Herny C. Fanggidae, SE.,M.Ak	
Pembimbing I	Dr. Angela M. Minggu, SE.,M.Si	
Pembimbing II	Yuningsih N. Christian, Sst.,M.Ak	

**Skripsi ini telah Diterima sebagai salah satu persyaratan  
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi**



**Ketua Program Studi**

**Yuningsih Nita Christiani, Sst., M.Ak**  
**NIDN: 0801068902**



**UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA KUPANG**  
**FAKULTAS EKONOMI**  
Jln. Adisucipto Oesapa – Kupang

**SURAT PERNYATAAN UJIAN SKRIPSI**

Yang Bertanda Tangan Dibawah Ini :

Nama : Manty Damaris Tanesab

Nim : 19190226

Program Studi : Akuntansi

Dengan Ini Menyatakan Bahwa Skripsi Yang Saya Buat Dengan Judul: “Analisis Penentuan Harga Produk Industri Mabel Di Kota Kupang Berdasarkan Marginal Cost Pricing ( Studi Pada Industri Mabel Kota Kupang. ) “ Yang Diusulkan Dalam Skema Penelitian Skripsi Untuk Tahun Akademik 2022/2023 Bersifat Original Dan Belum Pernah Diteliti Oleh Peneliti Lain/Peneliti Sebelumnya.

Bilamana Dikemudian Hari Ditemukan Ketidak Sesuaian Dengan Pernyataan Ini, Maka Saya Bersedia Dituntut Dan Proses Sesuai Dengan Ketentuan Yang Berlaku.

Demikian Pernyataan Ini Dibuat Dengan Sesungguhnya Dan Sebenar-Benarnya.

Kupang, 06 Desember 2023

Yang Menyatakan





**UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA KUPANG**  
**FAKULTAS EKONOMI**  
**Jln. Adisucipto Telp (0380) 881313 Oesapa – Kupang**

**BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI**

Pada hari ini Rabu Tanggal 24 Januari 2024 telah dilaksanakan Ujian Skripsi tingkat Sarjana (S1) atas nama:

Nama : Manty Demaris Tanesab  
TTL : Oeleu, 12 Mei 1999  
NIM : 19190226  
Fakultas/Progdi : Ekonomi/Akuntansi  
Judul : Analisis Penentuan Harga Produk Industri Mebel di Kota Kupang berdasarkan Marginal Cost Pricing (Studi pada Industri Mebel Kota Kupang)  
Pembimbing I : Dr. Angela M. Minggu, SE.,M.Si  
Pembimbing II : Yuningsih N. Christiani, SST.,M.Ak  
Dengan hasil sebagai berikut :

Nama Penguji	Status Penguji	Nilai Awal	Bobot	Nilai Akhir
Dr. Nitaniel Hendrik, M.Si	Utama	75	X 40%	30
Herny C. Fanggidae, SE.,M.Si	Anggota	75	X 20%	15
Dr. Angela M. Minggu, SE.,M.Si	Anggota	79	X 20%	15,8
Yuningsih N. Christiani, SST.,M.Ak	Anggota	79	X 20%	15,8
Total Nilai yang diperoleh: 76,6				
Nilai Aksara: A- (MEMUASKAN)				

Kupang, 24 Januari 2024  
Dekan Fakultas Ekonomi UKAW



## **MOTTO**

"janganlah kamu kuatir akan hari esok, karena hari esok mempunyai kesusahannya sendiri. Kesusahan sehari cukuplah untuk sehari."

Matius 6:34

## **PERSEMBAHAN**

Dengan penuh rasa syukur dan sukacita segala hormat saya persembahkan bagi kemuliaan Tuhan Yesus sang penolong dan pemilik kehidupan, karna atas berkat dan penyertaan-Nya sehingga saya mampu menyelesaikan skripsi ini dan oleh karena itu skripsi ini saya persembahkan kepada:

1. Orang tua tercinta Bapak Markus Tanesab dan mama Yance Koy yang selalu mendoakan, menguatkan, mendukung, memotivasi dan berjerih lelah untuk keberhasilan saya dan menjadi alasan terbesar saya untuk menyelesaikan skripsi ini.
2. Om dan Tanta Tersayang Bapak Daniel Koy mama Yohana banamtuan, opa Zacharias Koy dan Oma tercinta Domalince Kapitan, serta keluarga yang tidak dapat di sebut satu persatu yang selalu mendoakan saya, mendukung dan selalu memberikan motivasi kepada saya.
3. Kaka dan Adik Tersayang Denny Tanesab, Neno Tanesab, Niken Tanesab, Ridno Lopi, Afret Tanesab, Lovely, Bebi, Enzo, Alvaro, Kaka Zhandy Koy, Ivan, try, Alberto Kase, dan kesayangan Erdin Lesse yang turut membantu dan memberikan semangat dalam menyelesaikan skripsi ini Tuhan Yesus Memberkati.
4. Dosen Pembimbing ibu Dr. Angela Minggu. SE., MSI dan ibu Yuningsih N. Cristiani, SSt., M.AK yang selalu memberikan dukungan semangat, motivasi saran-saran yang terbaik kepada saya dari awal penulisan sampai selesai skripsi ini.

5. Dosen penguji, bapak Dr. Nitaniel Hendrik, M.SI dan ibu Herni C.Fanggidae, SE.,M.SI selaku dosen penguji yang selaku memberikan saran nasehat bagi saya serta bersedia untuk menguji skripsi yang saya tulis.
6. Sahabat-sahabat Lany, Fenci, Fida, Anna, Mira, yang selalu mendukung dan mendorong saya sampai menyelesaikan skripsi ini dengan lancar.
7. Seluruh Staf tata usaha Fakultas Ekonomi yang membantu dalam pengurusan berkas dan surat yang di perlukan.
8. Teman-teman seperjuangan angkatan 2019 khususnya kelas E yang selalu mendukung saya dengan cara masing-masing sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi dengan baik.
9. Almamater Universitas Kristen Artha Wacana Kupang



## **KATA PENGANTAR**

Segalah puji dan syukur penulis ucapkan kehadiran Tuhan Yang Maha Kuasa karena atas kasih dan penyertaan-Nya penulis dapat menyelesaikan Skripsi yang berjudul. "ANALISIS PENENTUAN HARGA PRODUK INDUSTRI MEBEL DI KOTA KUPANG BERDASARKAN MARGINAL COST PRICING (STUDI PADA INDUSTRI MEBEL KOTA KUPANG)".

Penulis menyadari penulis skripsi ini bukan hanya kemampuan penulis semata, akan tetapi atas bantuan dari berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Oleh karena itu lewat kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada semua pihak telah berjasa yaitu:

1. Bapak Dr. Ayub Urbanus Imanuel Meko, M.Si selaku rector Universitas Kristen Artha Wacana Kupang.
2. Bapak Yusuf Aboladaka, SE.,Msi selaku dekan fakultas Ekonomi
3. Ibu Dr. Damaris Y. koli,SE.,MP selaku dekan fakultas Ekonomi
4. Ibu Dr. Angela Minggu.SE., M.si selaku pembimbing 1 dan ibu Yuningsih N.Cristiani, SSt.,M.AK selaku pembimbing II yang selalu mendukung dan memberikan arahan dan bimbingan kepada penulis.
5. Dosen penguji, bapak Dr.Nitaniel Hendrik,M.SI dan ibu Herni C.Fanggidae, SE.,M.SI selaku dosen penguji yang selalu memberikan saran nasehat bagi saya serta bersedia untuk menguji skripsi yang saya tulis
6. Sahabat-sahabat Lany, Fenci, Fida, Anna, Mira, yang selalu mendukung dan mendorong saya sampai menyelesaikan skripsi ini dengan lancar.

7. Teman-teman seperjuangan angkatan 2019 khususnya kelas E yang selalu mendukung saya dengan cara masing-masing sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi dengan baik.
8. Almamater Universitas Kristen Artha Wacana Kupang Akhir kata penulis menyadari bahwa skripsi yang tulis masi terdapat kekurangan dan jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu penulis membutuhkan saran demi kebaikan skripsi ini. Kiranya skripsi ini dapat bermanfaat khususnya bagi penulis sendiri dan pembaca. Terimakasih

Kupang, Agustus 2023  
Penulis

**MANTY D.TANESAB**

## DAFTAR ISI

<b>MOTTO</b> .....	i
<b>PERSEMBAHAN</b> .....	ii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	iv
<b>ABSTRAK</b> .....	vi
<b>DAFTAR ISI</b> .....	viii
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	x
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xi
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
<b>1.1 Latar Belakang</b> .....	1
<b>1.2 Masalah Penelitian</b> .....	5
<b>1.3 Persoalan Penelitian</b> .....	5
<b>1.4 Tujuan dan Kemanfaatan Penelitian</b> .....	6
<b>BAB II LANDASAN TEORI</b> .....	7
<b>2.1 Landasan Teori</b> .....	7
<b>2.1.1 Teori Biaya</b> .....	7
<b>2.1.2 Harga Jual</b> .....	10
<b>2.1.3 Penentuan Harga Jual</b> .....	11
<b>2.1.4 <i>Marginal Cost Pricing</i></b> .....	12
<b>2.2 Konsep Penelitian</b> .....	15
<b>2.2.1 Defenisi Konsep</b> .....	15
<b>2.2.2 Indikator Empirik</b> .....	17
<b>2.2.3 Skala Pengukuran</b> .....	20
<b>2.3 Kerangka Dasar Penelitian</b> .....	20
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	22
<b>3.1 Populasi dan Sampel</b> .....	22
<b>3.2 Teknik Pengumpulan Data</b> .....	23
<b>3.3 Indikator Empiric Dan Skala Pengukuran Konsep</b> .....	24

<b>3.4</b>	<b>Analisis Data</b> .....	24
<b>BAB IV</b>	<b>HASIL DAN PEMBAHASAN</b> .....	25
<b>4.1</b>	<b>Gambaran Umum UMKM Kota Kupang</b> .....	25
<b>4.2</b>	<b>Analisis Pendahuluan</b> .....	27
<b>4.1.1</b>	<b>UD Dito Mebel</b> .....	27
<b>4.1.2</b>	<b>Jawa Indah Mebel</b> .....	36
<b>4.1.3</b>	<b>Jati Lancar Mebel</b> .....	45
<b>4.1.4</b>	<b>UD Timor Mandiri</b> .....	52
<b>4.1.5</b>	<b>UD Gie Wood Kreatif Kayu</b> .....	60
<b>4.3</b>	<b>Pembahasan</b> .....	68
<b>BAB V</b>	<b>PENUTUP</b> .....	71
<b>5.1</b>	<b>Kesimpulan</b> .....	71
<b>5.2</b>	<b>Implikasi Teoritis</b> .....	71
<b>5.3</b>	<b>Implikasi Terapan</b> .....	72
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	.....	73

## DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Penyebaran Industri Mebel Menurut Kecamatan Di Kota Kupang 2020.....	1
Tabel 4.1 Tabel Biaya Tetap Usaha Dito Mebel.....	26
Tabel 4.2 Biaya Variabel Dito Mebel .....	27
Tabel 4.3 Pendapatan Usaha Dito Mebel .....	28
Tabel 4.4 Perhitungan <i>Marginal Cost Pricing</i> Dito Mebel .....	31
Tabel 4.5 Tabel Biaya Tetap Usaha Jawa Indah Mebel.....	34
Tabel 4.6 Biaya Variabel Jawa Indah Mebel.....	35
Tabel 4.7 Pendapatan Usaha Jawa Indah Mebel.....	37
Tabel 4.7 Perhitungan <i>Marginal Cost</i> .....	40
Tabel 4.8 Biaya Tetap Usaha Jati Lancar.....	43
Tabel 4.9 Biaya Variabel Jati Lancar.....	44
Tabel 4.10 Pendapatan Usaha Jati Lancar.....	45
Tabel 4.11 Perhitungan <i>Marginal Cost Pricing</i> Jati Lancar.....	48
Tabel 4.12 Tabel Biaya Tetap Usaha Timor Mandiri.....	51
Tabel 4.13 Biaya Variabel Usaha Dagang Timor Mandiri.....	52
Tabel 4.14 Pendapatan Usaha Timor Mandiri Mebel.....	53
Tabel 4.15 Perhitungan <i>Marginal Cost Pricing</i> Timor Mandiri Mebel.....	56
Tabel 4.16 Biaya Tetap Usaha Gie Wood Kreatif Kayu.....	59
Tabel 4.17 Biaya Variabel UD Gie Wood Kreatif Kayu.....	59
Tabel 4.18 Pendapatan Usaha UD Gie Wood Kreatif Kayu.....	61
Tabel 4.19 Perhitungan <i>Marginal Cost Pricing</i> UD Gie Wood Kreatif Kayu.....	64

## DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 2.1 Kerangka Konsep Penelitian.....	21

## DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1. Dokumentasi Penelitian.....	72