

**ANALISIS *COMMON SIZE* PADA BANK PERKREDITAN RAKYAT  
(BPR) DI KOTA KUPANG**

**KORNELIA WO'I**

**19190080**

**SKRIPSI**

**Diajukan Kepada Fakultas Ekonomi  
Guna Memenuhi Sebagian Dari  
Persyaratan- Persyaratan Untuk Mencapai  
Gelar Sarjana Akuntansi**



**FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA  
KUPANG  
2024**

**LEMBAR PENGESAHAN**  
**ANALISIS *COMMON SIZE* PADA BANK PERKREDITAN RAKYAT**  
**(BPR) DI KOTA KUPANG**

**KORNELIA WO'I**

19190080



**MENYETUJUI:**

**PEMBIMBING I**

**Dr. Nitaniel Hendrik., M.Si**

**NIDN : 0809116402**

**PEMBIMBING II**

**Hery C. Fanggidae, SE., M.Ak**

**NIDN : 0808029101**

**Disahkan Oleh**

**Wakil Dekan Bidang Akademik**



**Dr. Bahari V. Koli, SE., MP**

**NIDN : 0814076202**

LEMBAR PENGESAHAN

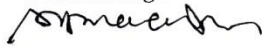
ANALISIS *COMMON SIZE* PADA BANK PERKREDITAN RAKYAT (BPR) DI KOTA  
KUPANG

KORNELIA WO'I

19190080

MENYETUJUI

Pembimbing 1



Dr. Nitaniel Hendrik, SE., M. Si

NIDN : 0809116402

Pembimbing 11



Hery C. Fanggidae, SE., M. Ak

NIDN : 0808029101

MENGESAHKAN

Dekan Fakultas Ekonomi



Herlyan B. Hina, SE., M. Si

NIDN: 0825056801

Ketua Program Studi Akuntansi



Yuningsih N. Christiani, SST., M. Ak

NIDN: 0801063902

FAKULTAS EKONOMI  
PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA  
KUPANG  
2024

SKRIPSI

ANALISIS *COMMON SIZE* PADA BANK PERKREDITAN RAKYAT (BPR) DI KOTA  
KUPANG

Dipersiapkan Dan Disusun Oleh:

KORNELIA WO'I

19190080



Telah Dipertahankan Didepan Dewan Penguji

Susunan Dewan Penguji

Penguji Utama	Helda Marlín Ala, SE.,M.Si	
Penguji Anggota	Yuningsih N. Christiani, SST., M.Ak	
Pembimbing I	Dr. Nitaniel Hendrik, SE., M. Si	
Pembimbing II	Herny C. Fanggidae, SE.,M.Ak	

Skripsi Ini Telah Diterima Sebagai Salah Satu Persyaratan  
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi



Ketua Program Studi Akuntansi  
  
Yuningsih N. Christiani, SST., M.Ak  
NIDN: 0801068902



UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA KUPANG

FAKULTAS EKONOMI

Jln. Adisucipto Telp (0380) 881313 Oesapa-Kupang

**SURAT PERNYATAAN PENELITIAN SKRIPSI**

Yang bertandatangan dibawah ini

Nama : Kornelia Wo'i

Nim : 19190080

Program studi : Akuntansi

Dengan Ini Menyatakan Bahwa Skripsi Yang Saya Buat Dengan Judul:  
"Analisis *Common Size* Pada Bank Perkreditan Rakyat (BPR) Di Kota Kupang"  
Yang Diusulkan Dalam Skema Penelitian Skripsi Tahun Akademik 2022/2023  
Bersifat Original Dan Belum Pernah Diteliti Oleh Peneliti Lain/Penelitian  
Sebelumnya.

Bila Mana Dikemudian Hari Ditemukan Ketidaksesuaian Dengan  
Pernyataan Ini, Maka Saya Bersedia Dituntut Dan Diproses Sesuai Dengan  
Ketentuan Yang Berlaku.

Demikian Pernyataan Ini Dibuat Dengan Sesungguhnya Dan Sebenar-Benarnya.

Kupang, 13 Januari 2024

Mengetahui,

Dekan Fakultas Ekonomi  
  
Hermy B. Hina, SE., M.Si  
NIDN : 0825056801

Yang Menyatakan

  
Kornelia Wo'i  
NIM : 19190080



**UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA KUPANG**  
**FAKULTAS EKONOMI**  
**Jln. Adisucipto Telp (0380) 881313 Oesapa – Kupang**

**BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI**

Pada hari ini Selasa Tanggal 15 Januari 2024 telah dilaksanakan Ujian Skripsi tingkat Sarjana (S1) atas nama:

Nama : Kornelia Wo'i  
TTL : Redong Rangkat, 31 Maret 2001  
NIM : 19190080  
Fakultas/Progdi : Ekonomi/Akuntansi  
Judul : Analisis Common Size pada Bank Perkreditan Rakyat (BPR) di Kota Kupang  
Pembimbing I : Dr. Nitaniel Hendrik, M.Si  
Pembimbing II : Hery C. Fanggidae, SE.,M.Ak  
Dengan hasil sebagai berikut :

Nama Penguji	Status Penguji	Nilai Awal	Bobot	Nilai Akhir
Helda M. Ala, SE.,M.Si	Utama	80	X 40%	32
Yuningsih N. Christiani, SST.,M.Ak	Anggota	80	X 20%	16
Dr. Nitaniel Hendrik, M.Si	Anggota	82	X 20%	16,4
Hery C. Fanggidae, SE.,M.Ak	Anggota	82	X 20%	16,4
Total Nilai yang diperoleh: <b>80,8</b>				
Nilai Aksara: A (SANGAT MEMUASKAN)				

Kupang, 15 Januari 2024  
Dekan Fakultas Ekonomi UKAW



**Herman B. Hina, SE., M.Si**  
NIDN. 0825056801

**MOTTO**

**“Hendaklah Kamu Cerdik Seperti Ular Dan Tulus Seperti Merpati”**

**Matius 10 : 16**

**“ Kegagalan Terbesar Adalah Ketika Saya Tidak Mencoba “**

## **PERSEMBAHAN**

Dengan penuh rasa ucapan syukur kepada Tuhan Yesus dan Bunda Maria yang telah memberikan pertolongan dan campur tangan yang luar biasa, yang telah memberikan kesehatan, kekuatan, dan kemampuan kepada saya untuk menyelesaikan Skripsi ini. Oleh karenanya skripsi ini saya persembahkan kepada:

1. Orangtua tercinta bapak Vitus Wo'i dan mama Dominika Niam, karya ini saya persembahkan sebagai amanah dan bukti bahwa saya telah menyelesaikan kuliah untuk mendapatkan gelar sarjana.
2. Kakak Elyn Wo'i dan kakak Andre Dhosa, adik Nerano, Arsen, Isky dan Kia, yang telah memberikan dukungan dan menantikan keberhasilan penulis.
3. Teman-teman Accounting B 2019 yang selalu menginspirasi sehingga tugas akhir ini dapat selesai.
4. Almamater tercinta UKAW.

Kupang, 2023

Kornelia Wo'i



## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur ke hadirat Tuhan Yesus Kristus, Bunda Maria dan pertolongan Roh Kudus atas segala karunia dan berkat-Nya selama proses pembuatan skripsi ini dengan judul “ **Analisis *Common Size* Pada Bank Perkreditan Rakyat (BPR) Di Kota Kupang**”.

Dalam penyusunan skripsi ini tentu penulis banyak menemui kesulitan dan hambatan, akan tetapi berkat bantuan, bimbingan, dan nasehat dari berbagai pihak, penulis dapat menyelesaikan skripsi ini sesuai dengan waktu yang ditentukan. Penyusunan skripsi ini tidak akan berhasil dengan baik tanpa bantuan, bimbingan, dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini saya ingin menyampaikan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Ir. Godlief Frederik Neonufa, MT., selaku Rektor Universitas Kristen Artha Wacana Kupang yang mendukung penulis menyelesaikan pendidikan di UKAW Kupang.
2. Ibu Hermyn B. Hina, SE., M. Si Selaku Dekan Fakultas Ekonomi atas dukungan sehingga penulis diberikan kesempatan belajar dan menyelesaikan studi pada Fakultas Ekonomi, Universitas Kristen Artha Wacana Kupang.
3. Ibu Yuningsi Nita Christiani, SST., M.Ak Selaku Ketua Program Studi Akuntansi yang tidak mengenal lelah memimpin program studi akuntansi dan selalu memberi motivasi bimbingan dan arahan bagi penulis dalam penulisan skripsi.

4. Ibu Dr. Damaris Y. Koli, SE., MP. Selaku wakil dekan 1 Fakultas Ekonomi yang tidak mengenal lelah memberikan pembinaan dan pelayanan bagi penulis.
5. Ibu Herny C. Fanggidae, SE., M.Ak, selaku Dosen Penesehat Akademik yang selalu memberi motivasi dan selalu menasehati penulis selama di bangku pendidikan.
6. Bapak Dr. Nitaniel Hendrik, SE, M.Si. selaku Pembimbing I yang telah dengan sabar membimbing, mengarahkan, memotivasi dan memberikan waktu, pikiran serta saran kepada penulis dalam proses penulisan skripsi.
7. Ibu Herny C. Fanggidae, SE., M.Ak selaku Pembimbing II yang telah dengan sabar membimbing, mengarahkan, memotivasi dan memberikan waktu, tenaga, pikiran serta saran kepada penulis dalam proses penulisan skripsi.
8. Ibu Helda Marlin Ala, SE. M. Si selaku Penguji Utama dan Ibu Yuningsih Nita Christiani, SST., M.Ak selaku Penguji Anggota yang telah memberikan kritik dan saran bagi penulisan Skripsi.
9. Seluruh Staf Dosen FE-UKAW yang telah mengarahkan dan memberikan kritik dan saran dalam penulisan Skripsi.
10. Ayah Vitus Wo'i dan Ibu Dominika Niam yang selalu dengan sabar membimbing, memotivasi, mengarahkan dan mendoakan yang terbaik buat saya.
11. Kakak Elin Wo'i dan kakak Andre Dhosa, Adik Rano Wo'i, Arsen Wo'i, Isky Wo'i dan Askia, yang selalu membantu, memberikan motivasi dan semangat.

12. Bapak Kanis Siga (Alm) dan Mama Kanis, yang selalu memberi dorongan dan semangat kepada penulis.
13. Keluarga Nangaroro dan Waewaru, yang selalu mendukung penulis.
14. Teman-teman seperjuangan Akuntansi angkatan 2019, ASTIE2N, Kenalan yang telah mendukung dan memberikan motivasi dan tempat bertukar pikiran untuk menyusun dan menyelesaikan skripsi.
15. Yoand dan Tessy yang selalu memberikan semangat dan dorongan kepada penulis.
16. Penghuni asrama Itha, Sinta dan Jeli yang selalu menyemangati penulis.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan masih banyak kekurangan dan keterbatasan, sehingga kritik dan saran yang membangun sangat dibutuhkan penulis.

Kupang, 2023

Penulis

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>HALAMAN JUDUL</b>	
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b>	
<b>MOTTO</b> .....	<b>iii</b>
<b>PERSEMBAHAN</b> .....	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>v</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>vi</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	<b>xiv</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>xv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang.....	<b>1</b>
1.2. Masalah Penelitian.....	<b>6</b>
1.3. Persoalan Penelitian.....	<b>6</b>
1.4. Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	<b>7</b>
1.4.1. Tujuan Penelitian.....	<b>7</b>
1.4.2. Manfaat Penelitian.....	<b>7</b>
A. Manfaat Akademik.....	<b>7</b>
B. Manfaat Praktis.....	<b>7</b>

<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>9</b>
2.1.Landasan Teori.....	9
2.1.1. Kinerja Keuangan.....	9
2.1.2. Laporan Keuangan Bank Perkreditan Rakyat.....	10
2.1.3. Analisis <i>Common Size</i> .....	15
2.2.Konsep Penelitian.....	18
2.3.Kerangka Dasar Penelitian.....	18
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....</b>	<b>21</b>
3.1.Populasi Dan Sampel Penelitian.....	21
3.1.1. Populasi .....	21
3.1.2. Sampel.....	21
3.2. Teknik Pengumpulan Data.....	22
3.3. Indikator Empirik dan Skala Pengukuran Konsep.....	23
3.4. Teknik Analisis Data.....	23
3.4.1. Analisis Pendahuluan.....	23
3.4.2. Analisis Lanjutan.....	24
<b>BAB IV ANALISIS DAN BAHASAN HASIL ANALISIS.....</b>	<b>25</b>
4.1.Gambaran Objek Penelitian.....	25
4.1.1. Sejarah Singkat Bank Perkreditan Rakyat.....	25
4.1.2. Bank Perkreditan Rakyat Central Pitoby.....	27
4.1.3. Bank Perkreditan Rakyat Sari Dinar Kencana.....	27
4.1.4. Bank Perkreditan Rakyat Timor Raya Makmur.....	28
4.1.5. Bank Perkreditan Rakyat Nusantara Abdi Mulia.....	28

4.1.6. Bank Perkreditan Rakyat Modern Expres NTT.....	29
4.2. Analisis Pendahuluan.....	30
4.2.1. Analisis <i>Common Size</i> BPR Central Pitoby.....	30
4.2.2. Analisis <i>Common Size</i> BPR Sari Dinar Kencana.....	37
4.2.3. Analisis <i>Common Size</i> BPR Timor Raya Makmur.....	42
4.2.4. Analisis <i>Common Size</i> BPR Nusantara Abdi Mulia.....	48
4.2.5. Analisis <i>Common Size</i> BPR Modern Expres NTT.....	53
4.3. Analisis Lanjutan.....	59
4.3.1. Kinerja Keuangan BPR Ditinjau Dari Laporan Posisi Keuangan.....	60
4.3.2. Kinerja Keuangan BPR Ditinjau Dari Laporan Laba Rugi.....	71
4.4. Bahasan Hasil Analisis.....	74
4.4.1. Hasil Analisis <i>Common Size</i> BPR Ditinjau Dari Laporan Posisi Keuangan.....	74
4.4.2. Hasil Analisis <i>Common Size</i> BPR Ditinjau Dari Laporan Laba Rugi.....	80
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>83</b>
5.1. Kesimpulan.....	83
5.2. Implikasi Teoritis.....	84
5.3. Implikasi Terapan.....	85
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>86</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>89</b>

## DAFTAR TABEL

	<b>Halaman</b>
Tabel 3.1. Indikator Empirik Dan Skala Pengukuran.....	23
Tabel 4.1. <i>Common Size</i> Pada Neraca Sisi Aktiva BPR Central Pitoby.....	30
Tabel 4.2. <i>Common Size</i> Pada Neraca Sisi Pasiva BPR Central Pitoy.....	33
Tabel 4.3. <i>Common Size</i> Pada Laporan Laba Rugi BPR Central Pitoy.....	35
Tabel 4.4. <i>Common Size</i> Pada Neraca Sisi Aktiva BPR Sari Dinar Kencana.....	37
Tabel 4.5. <i>Common Size</i> Pada Neraca Sisi Pasiva BPR Sari Dinar Kencana.....	39
Tabel 4.6. <i>Common Size</i> Pada Laporan Laba Rugi BPR Sari Dinar Kencana.....	41
Tabel 4.7. <i>Common Size</i> Pada Neraca Sisi Aktiva BPR Timor Raya Makmur.....	42
Tabel 4.8. <i>Common Size</i> Pada Neraca Sisi Pasiva BPR Timor Raya Makmur.....	44
Tabel 4.9. <i>Common Size</i> Pada Laporan LabaRugi BPR Timor Raya Makmur.....	46
Tabel 4.10. <i>Common Size</i> Pada Neraca Sisi Aktiva BPR Nusantara Abdi Mulia.....	48
Tabel 4.11. <i>Common Size</i> Pada Neraca Sisi Pasiva BPR Nusantara Abdi Mulia.....	50

Tabel 4.12. <i>Common Size</i> Pada Laporan Laba Rugi BPR Nusantara Abdi Mulia.....	52
Tabel 4.13. <i>Common Size</i> Pada Neraca Sisi Aktiva BPR Modern Expres NTT.....	53
Tabel 4.14. <i>Common Size</i> Pada Neraca Sisi Pasiva BPR Modern Expres NTT.....	55
Tabel 4.15. <i>Common Size</i> Pada Laporan Laba Rugi BPR Modern Expres NTT.....	57
Tabel 4.16. Rata-Rata <i>Common Size</i> Pada Aset Lancar BPR Di Kota Kupang.....	60
Tabel 4.17. Rata-Rata <i>Common Size</i> Pada Aset Tidak Lancar BPR Di Kota Kupang .....	63
Tabel 4.18. Rata-Rata <i>Common Size</i> Pada Aset Lainnya BPR Di Kota Kupang.....	65
Tabel 4.19. Rata-Rata <i>Common Size</i> Pada Liabilitas BPR Di Kota Kupang.....	67
Tabel 4.20. Rata-Rata <i>Common Size</i> Pada Ekuitas BPR Di Kota Kupang.....	69



## DAFTAR GAMBAR

	<b>Halaman</b>
Gambar 2.1. Kerangka Berpikir.....	<b>20</b>
Gambar 4.1. Grafik Hasil Analisis <i>Common Sie</i> Pada Aset Lancar BPR Di Kota Kupang.....	<b>61</b>
Gambar 4.2. Grafik Hasil Analisis <i>Common Sie</i> Pada Aset Tidak Lancar BPR Di Kota Kupang.....	<b>64</b>
Gambar 4.3. Grafik Hasil Analisis <i>Common Sie</i> Pada Aset Lainnya BPR Di Kota Kupang.....	<b>66</b>
Gambar 4.4. Grafik Hasil Analisis <i>Common Sie</i> Pada Liabilitas BPR Di Kota Kupang.....	<b>68</b>
Gambar 4.5. Grafik Hasil Analisis <i>Common Sie</i> Pada Ekuitas BPR Di Kota Kupang.....	<b>70</b>
Gambar 4.6. Grafik Hasil Analisis <i>Common Sie</i> Pada Laporan Laba Rugi BPR Di Kota Kupang .....	<b>72</b>

## DAFTAR LAMPIRAN

	<b>Halaman</b>
Lampiran 1 Surat Pra Penelitian.....	90
Lampiran 2 Surat Penelitian.....	91
Lampiran 3 Laporan Neraca Bpr Central Pitoby.....	92
Lampiran 4 Laporan Laba Rugi Bpr Central Pitoby.....	93
Lampiran 5 Laporan Neraca Bpr Sari Dinar Kencana.....	94
Lampiran 6 Laporan Laba Rugi Bpr Sari Dinar Kencana.....	95
Lampiran 7 Laporan Neraca Bpr Timor Raya Makmur.....	96
Lampiran 8 Laporan Laba Rugi Bpr Timor Raya Makmur.....	97
Lampiran 9 Laporan Neraca Bpr Nusantara Abdi Mulia.....	98
Lampiran 10 Laporan Laba Rugi Bpr Nusantara Abdi Mulia.....	99
Lampiran 11 Laporan Neraca Bpr Modern Expres NTT.....	100
Lampiran 12 Laporan Laba Rugi Bpr Modern Expres NTT.....	101