

**ANALISIS PENERAPAN PENGELOLAAN ASET TETAP  
BERDASARKAN PERATURAN POKOK PERBENDAHARAAN PADA  
KANTOR SINODE GMIT**

**DESTINI SAINGO**  
**NIM : 19190034**

**SKRIPSI**

**Diajukan Kepada Fakultas Ekonomi Guna Memenuhi Sebagian Dari  
Persyaratan- Persyaratan Untuk Mencapai Gelar Sarjana Akuntansi**



**FAKULTAS EKONOMI PRODI AKUNTANSI  
UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA  
KUPANG  
2023**

**LEMBAR PENGESAHAN**

**ANALISIS PENERAPAN PENGELOLAAN ASET TETAP  
BERDASARKAN PERATURAN POKOK PERBENDAHARAAN PADA  
KANTOR SINODE GMT**

**DESTINI SAINGO**

**NIM : 19190034**

**MENYETUJUI**

**Pembimbing I**



**Helda M. Ala, SE., M.si**

**NIDN: 0826018601**

**Pembimbing II**



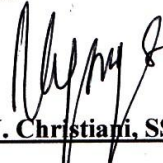
**Herny C. Fanggidae, SE., M. AK**

**NIDN. 0808029101**

**MENGESAHKAN**



**Ketua Program Studi Akuntansi**



**Yuningsih N. Christiani, SST., M.Ak**

**NIDN. 0808029101**

**FAKULTAS EKONOMI PROGRAM STUDI AKUNTANSI**

**UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA**

**KUPANG**

**2023**

SKRIPSI

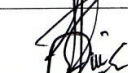

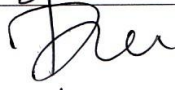

ANALISIS PENERAPAN PENGELOLAAN ASET TETAP BERDASARKAN  
PERATURAN POKOK PERBENDAHARAAN PADA KANTOR SINODE  
GMIT

**DESTINI SAINGO**  
NIM : 19190034



Telah dipertahankan didepan dewan penguji  
Pada tanggal 05 Desember 2023

**SUSUNAN DEWAN PENGUJI**

Penguji utama	Mesry W.N Manafe, SE., M.Sc	
Penguji Anggota	Herry A. Manubulu S.Sos.,M.Si	
Penguji Anggota/ Pembimbing I	Helda M. Ala, SE., M.Si	
Penguji Anggota/ Pembimbing II	Herny C. Fanggidae, SE., M.Ak	

**Skripsi Ini Telah Diterima Sebagai Salah Satu Persyaratan Untuk  
Memperoleh  
Gelar Sarjana Akuntansi**



**Jusuf Aboladaka, SE., M.Si**  
NIDN. 506016701

**Dekan Fakultas Ekonomi**

**Ketua Program Studi Akuntansi**

**Yuningsih N. Christiani, SST., M. Ak**  
NIDN. 0801068902



UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA KUPANG

FAKULTAS EKONOMI

Jln. Adisucipto Telp (0380) 881313 Oesapa – Kupang

**SURAT PERNYATAAN PENELITIAN SKRIPSI**

Yang bertandatangan dibawah ini.

Nama : Destini saingo

NIM : 19190034

Program Studi : Akuntansi

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi yang saya buat dengan judul: “analisis penerapan pengelolaan aset tetap berdasarkan peraturan pokok pembendaharaan pada kantor sinode gmit” yang diusulkan dalam skema penelitian skripsi Tahun Akademik 2022/2023 bersifat original dan belum pernah diteliti oleh peneliti lain/penelitian sebelumnya.

Bila mana dikemudian hari ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan ini maka saya bersedia dituntut dan diproses sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan sebenar-benarnya.

Mengetahui,

Kupang, 05 Desember 2023

**Dekan Fakultas Ekonomi**

**Yang menyatakan**



**Jusuf Aboladaka, SE., M.Si**  
NIDN. 1506016701



**DESTINI SAINGO**  
NIM : 19190034

**FAKULTAS EKONOMI**  
**Jln. Adisucipto Telp (0380) 881313 Oesapa – Kupang**

**BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI**

Pada hari ini Selasa Tanggal 05 Desember 2023 telah dilaksanakan Ujian Skripsi tingkat Sarjana (S1) atas nama:

Nama : Destini Saingo  
TTL : Gollu tana, 30 Januari 2000  
NIM : 19190034  
Fakultas/Progdi : Ekonomi/Akuntansi  
Judul : Analisis Penerapan Pengelolaan Aset tetap Berdasarkan Peraturan Pokok  
Perbendaharaan pada Kantor Sinode GMIT  
Pembimbing I : Helda M. Ala, SE.,M.Si  
Pembimbing II : Herny C. Fanggidae, SE.,M.Ak  
Dengan hasil sebagai berikut :

<b>Nama Penguji</b>	<b>Status Penguji</b>	<b>Nilai Awal</b>	<b>Bobot</b>	<b>Nilai Akhir</b>
Mesri W.N.Manafe, SE.,M.Sc	Utama	73	X 40%	29,2
Herry Aprilia Manubulu,S.Sos.,M.Si	Anggota	73	X 20%	14,6
Helda M. Ala, SE.,M.Si	Anggota	73	X 20%	14,6
Herny C. Fanggidae, SE.,M.Ak	Anggota	73	X 20%	14,6
<b>Total Nilai yang diperoleh:</b>				
Nilai Aksara: B+ (SANGAT BAIK)				

Kupang, 05 Desember 2023  
Dekan Fakultas Ekonomi UKAW



**Jusuf Aboladaka, SE.,M.Si**  
**NIDN. 0806015701**

## **MOTTO**

**Amsal 17:22 “Hati yang gembira adalah obat yang manjur,tetapi semangat yang patah mengeringkan tulang”**

**Markus 5:36 “Jangan takut,percaya saja”**

**“Selalu ada harga dalam sebuah proses.Nikmati saja lelah-lelah itu.Lebarkan lagi rasa sabar itu.Semua yang kau investasikan untuk menjadikan dirimu serupa yang kau impikan,mungkin tidak akan berjalan lancar.Tapi gelombang-gelombang itu yang nanti kau ceritakan”.**

**(Boy Chandra)**

## **PERSEMBAHAN**

Skripsi ini saya persembahkan untuk pemilik Nim 19190034

## KATA PENGANTAR

Segala Puji dan Syukur kehadirat Tuhan Yang Maha Esa yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya. Sehingga penulis diberikan kelancaran dalam menyelesaikan skripsi dengan judul “Analisis penerapan pengelolaan aset tetap berdasarkan peraturan pokok perbendaharaan pada kantor sinode gmit” Penulisan skripsi ini sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi pada Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Artha Wacana Kupang.

Penulisan skripsi ini dapat terlaksana dengan baik berkat dukungan dari banyak pihak. pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Prof. Dr. Ir. Godlief Frederik Neonufa, MT., Rektor Universitas Kristen Artha Wacana Kupang beserta jajarannya.
2. Jusuf Aboladaka SE, Msi, Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Artha Wacana Kupang.
3. Yunungsih Nita Christiani, SST., M.Ak Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Sekaligus Penguji
4. Helda M.Ala,SE,M.Si Pembimbing I yang telah dengan sabar membimbing, mengarahkan dan memberikan waktu serta tenaga dan motivasi kepada penulis dalam proses penulisan skripsi ini.
5. Herny C. Fanggidae, SE., M.Ak Pembimbing II yang telah memotivasi, membimbing, mengarahkan dan memberikan waktu serta tenaga kepada penulis dalam proses penulisan skripsi.
6. Mesry W.N. Manafe, SE., M.Sc Penguji Utama yang memberikan kritik dan saran dalam menyempurnakan skripsi ini.
7. Ayah Kandung Alm.Daniel saingo yang dengan sabar membimbing, mengarahkan, dan mendidik, serta mendoakan yang terbaik buat saya.
8. Ibu Kandung Agnes pandango yang dengan sabar selalu mendidik, mengarahkan, memotivasi serta mendoakan yang terbaik buat saya.



9. Saudara kandung ashary pandango,fenty saingo,eny saingo,rifal saingo yang selalu mendukung dalam segala hal (transferan).
10. Sahabat-sahabatku Reny, serly, bonar, willy, timo yang selalu mendukung, menghibur dan selalu ada untuk saya.
11. Kantor sinode GMIT yang telah memberikan kesempatan kepada saya untuk penelitian sekaligus menimbah banyak ilmu dan pengalaman.
12. Seluruh pihak yang membantu penulis dalam proses penulisan skripsi ini yang tidak bisa disebutkan satu per satu.

Penulis menyadari, bahwa dalam penulisan masih banyak kekurangan dan keterbatasan, sehingga sehingga segala kritik dan saran yang membangun sangat dibutuhkan penulis.

**Kupang,20  
23**

**Penulis**

## DAFTAR ISI

<b>KATA PENGATAR</b> -----	<b>vi</b>
<b>DAFTAR ISI</b> -----	<b>vii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> -----	<b>xi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> -----	<b>xii</b>
<b>BAB 1. PENDAHULUAN</b> -----	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang-----	1
1.2 Masalah Penelitian-----	5
1.3 Persoalan Penelitian-----	5
1.4 Tujuan Dan Manfaat Penelitian-----	5
1.4.1 Tujuan Penelitian-----	5
1.4.2 Manfaat Penelitian-----	5
<b>BAB II LANDASAN TEORI</b> -----	<b>7</b>
2.1 Landasan Teori-----	7
2.1.1 Aset Tetap Berdasarkan Peraturan Pokok Pendaftaran-----	7
2.1.2 Sistem Dan Prosedur Pengelolaan Aset-----	10
2.2 Konsep Penelitian-----	20
2.3 Kerangka Pikir-----	21
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> -----	<b>22</b>
3.1 Populasi Dan Sampel-----	22
3.1.1 Populasi-----	22
3.1.2 Sampel-----	22
3.2 Teknik Pengumpulan Data-----	23
3.2.1 Dokumentasi-----	23

3.2.2 Wawancara -----	23
3.3 Indikator Empirik Dan Skala Pengukuran Konsep -----	24
3.4 Teknik Analisis Data -----	25
3.4.1 Analisis Pendahuluan-----	25
3.4.2 Analisis Lanjutan-----	25
<b>BAB IV ANALISIS DAN BAHASAN HASIL ANALISIS -----</b>	<b>26</b>
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian-----	26
4.1.1 Sejarah Singkat Kantor Sinode GMIT -----	26
4.1.2 Visi Dan Misi Sinode GMIT -----	27
4.1.3 Struktur Organisasi Sinode GMIT -----	29
4.2 Analisis Lanjutan-----	37
4.3 Bahasan Hasil Analisis -----	47
<b>BAB V PENUTUP -----</b>	<b>49</b>
5.1 Kesimpulan -----	49
5.2 Implikasi Teoritis-----	50

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 3.1 Indikator Empirik Dan Skala Pengukuran Konsep -----	25
Tabel 4.1 Daftar Nama Majelis Sinode GMIT -----	35
Tabel 4.2 Aset Tetap/Inventaris Barang Sinode GMIT Secara Umum-----	35

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.9 Kerangka Berpikir -----	24
Gambar 4.1 Struktur Operasional-----	31

## LAMPIRAN-LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar Wawancara-----	49
Lampiran 2 Dokumentasi -----	51