

**PENGARUH MODAL USAHA, JAM KERJA, HARGA JUAL TERHADAP  
PENDAPATAN USAHA KECIL DI KOTA KUPANG  
(Studi Pada Kelurahan Alak)**

**HELDA C. OTEPAH**

**191910044**

**SKRIPSI**

**Diajukan Kepada Fakultas Ekonomi Guna Memnuhi Sebagian Dari  
Persyaratan-Persyaratan Untuk Mencapai Gelar Sarjana Akutansi**



**FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA  
KUPANG  
2024**

**PENGARUH MODAL USAHA, JAM KERJA, HARGA JUAL TERHADAP**

**PENDAPATAN USAHA KECIL DI KOTA KUPANG**

**(Studi Pada Kelurahan Alak)**

**Dipersiapkan dan disusun oleh:**




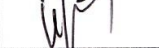
**Helda C. Otepah**  
**19190044**



**Telah Dipertahankan Didepan Dewan Penguji**

**Pada Hari/Tanggal : Rabu, 24 Januari 2024**

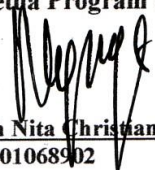
**Susunan Dewan Penguji**

<b>Penguji Utama</b>	<b>Jusuf Abolaka, SE.,M.Si</b>	
<b>Penguji Anggota</b>	<b>Helda M Ala. SE., M.Si</b>	
<b>Penguji Anggota/Pembimbing I</b>	<b>Mesri W. N. Manafe, SE.,M.Si</b>	
<b>Penguji Anggota/Pembimbing II</b>	<b>Herny C. Faggidae, SE., M.Ak</b>	

**Skripsi ini telah Diterima sebagai salah satu persyaratan  
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi**



**Ketua Program Studi**

  
**Yuningsih Nita Christiani,Sst.,M.Ak**  
**NIDN: 0801068902**

**LEMBARAN PENGESAHAN**  
**PENGARUH MODAL USAHA, JAM KERJA, HARGA JUAL TERHADAP**  
**PENDAPATAN USAHA KECIL DI KOTA KUPANG**  
**(Studi Pada Kelurahan Alak)**

**HELDA C. OTEPAH**  
**19190044**

**MENYETUJUI**

**Pembimbing I**



**Mesri W. N. Manafe, SE.,M.Si**  
**NIDN: 0805058404**

**Pembimbing II**



**Herny C. Fanggidae, Se.,M.Ak**  
**NIDN: 0808029101**

**MENGESAHAKAN**



**Ketua Program studi**



**Yuningsih Nita Christiani, Sst.,M.Ak**  
**NIDN: 0801068902**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI**  
**FAKULTAS EKONOMI**  
**UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA**  
**KUPANG**  
**2024**



**UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA KUPANG**  
**FAKULTAS EKONOMI**

Jln. Adisucipto Oesapa – Kupang

**SURAT PERNYATAAN SKRIPSI**

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Helda C. Otepah

NIM : 19190044

Program Studi : Akuntansi

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi yang saya buat dengan judul : “Pengaruh Modal Usaha, Jam Kerja, Harga Jual Terhadap Pendapatan Usaha Kecil di Kota Kupang ” yang diusulkan dalam skema penelitian skripsi Tahun Akademik 2023/2024 bersifat original dan belum pernah diteliti oleh peneliti lain/penelitian sebelumnya.

Bilamana dikemudian hari ditemukan ketidaksesuaian dengan pernyataan ini, maka saya bersedia dituntut dan diproses sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan sebenar-benarnya.

Kupang, 01 Februari 2024



**FAKULTAS EKONOMI**  
**Jln. Adisucipto Telp (0380) 881313 Oesapa – Kupang**

**BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI**

Pada hari ini Rabu Tanggal 24 Januari 2024 telah dilaksanakan Ujian Skripsi tingkat Sarjana (S1) atas nama:

Nama : Helda Cantika Otepah  
TTL : Kupang, 22 Februari 2000  
NIM : 19190044  
Fakultas/Progdi : Ekonomi/Akuntansi  
Judul : Pengaruh Modal Usaha, Jam Kerja, Harga Jual terhadap Pendapatan Usaha Kecil di Kota Kupang  
Pembimbing I : Mesri W. N. Manafe, SE.,M.Sc  
Pembimbing II : Hery C. Fanggidae, SE.,M.Ak  
Dengan hasil sebagai berikut :

Nama Penguji	Status Penguji	Nilai Awal	Bobot	Nilai Akhir
Jusuf Aboladaka, SE.,M.Si	Utama	79	X 40%	31,6
Helda M. Ala, SE.,M.Si	Anggota	79	X 20%	15,8
Mesri W. N. Manafe, SE.,M.Sc	Anggota	80	X 20%	16
Hery C. Fanggidae, SE.,M.Ak	Anggota	80	X 20%	16
Total Nilai yang diperoleh: 79,4				
Nilai Aksara: A- (MEMUASKAN)				

Kupang, Kupang, 24 Januari 2024  
Dekan Fakultas Ekonomi UKAW



## **MOTTO**

“Janganlah kamu kuatir tentang hari esok, karena hari esok punya kesusahannya sendiri. Jadi, kesusahan sehari cukuplah untuk sehari.”

**(Matius 6 ayat 34)**

## **PERSEMBAHAN**

Begitu besar cinta mereka kepadaku yang tak mampu ku balas dengan apapun.

Dengan hati yang tulus skripsi ini ku persembahkan kepada

1. Yang maha kuasa Tuhan Yesus Kristus karena telah memberikan hikmat, akal budi dan pengetahuan serta senantiasa menuntun sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi ini.
2. Orang tua tercinta : Lazarus Otepah dan Tarochi A. M. Loemnanu-Otepah pelita hidup dan kekuatanku yang senantiasa rela berkorban, mencurahkan keringat dan air mata, selalu mengasihi, melindungi, memotivasi penulis dengan penuh kesabaran, juga senantiasa mendoakan penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
3. Kakak Elsa, Kakak Elma, Kakak Aldi dan rumpun keluarga yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang turut memberikan doa, perhatian, motivasi dan semangat kepada Penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
4. Bapak/Ibu dosen yang dengan penuh perhatian serta kesabaran telah membina dan mengasuh penulis dari awal studi hingga saat akan melakukan penyusunan skripsi sehingga skripsi ini dapat diselesaikan.
5. Teman-teman seperjuangan Akuntansi angkatan 2019 yang senantiasa mendukung dan membantu dalam masa perkuliahan.

6. Teman-teman grup belajar Kompak Dorce Lasfeto, Maria Mbatu, Evli Radja, Mada Umbu Lado, Dorince tobe dan semua kenalan yang tidak dapat disebutkan satu persatu.
7. Almamaterku dan UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA KUPANG.



## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan yang Maha Esa karena, berkat tuntunan serta kasihnya, penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “PENGARUH MODAL USAHA, JAM KERJA, HARGA JUAL TERHADAP PENDAPATAN USAHA KECIL DI KOTA KUPANG (Studi Pada Kelurahan Alak)”.

Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Ekonomi (SE) pada Fakultas Ekonomi, Universitas Kristen Artha Wacana Kupang.

Tidak lupa juga penulis ingin berterimakasih kepada berbagai pihak yang turut mendukung dan membantu sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik, untuk itu dengan hati yang tulus penulis mengucapkan terimakasih kepada :

1. Bapak Dr. Ayub Urbanus Imanuel Meko, M.Si selaku Rektor pada Universitas Kristen Artha Wacana Kupang.
2. Bapak Jusuf Aboladaka, SE., M.Si selaku, Dekan Fakultas Ekonomi.
3. Ibu Yuningsih Nita Christiani SST., M.Ak selaku, Ketua Program Studi Akuntansi.
4. Ibu Damaris Y. Koli, SE., MP selaku, Wakil Dekan I Fakultas Ekonomi
5. Bapak Dr. Nitaniel Hendrik, M.Si selaku, Dosen pengasuh akademik yang telah memberi dukungan dan arahan selama masa perkuliahan hingga proses penulisan skripsi ini.
6. Ibu Mesri M. N. Manafe, SE., Msi selaku, Dosen Pembimbing I dan Ibu Herny C. Fanggidae, SE., M.AK selaku, Dosen Pembimbing II yang telah

sabar, serta telah meluangkan waktu, tenaga dan pikiran untuk membantu, membimbing dan memberi arahan yang bermanfaat sehingga penulis dapat menyelesaikan penelitian dan penulisan skripsi ini.

7. Bapak/Ibu Dosen yang telah memberikan ilmu dan pengajaran selama masa awal perkuliahan hingga proses penulisan skripsi ini yang tidak sempat penulis sebutkan satu persatu.
8. Ayah Lazarus Otepah dan IbuTaroichi A. M. Loemnanu-Otepah, dan seluruh rumpun keluarga yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang turut memberikan doa, perhatian, dukungan, motivasi dan semangat kepada Penulis sejak awal memulai studi hingga saat ini.
9. Teman-teman Akuntansi angkatan 2019, kelas A, teman-teman grup belajar angkatan 2019 UKAW yang selalu membantu selama studi hingga proses penyusunan skripsi ini,

Tidak ada sesuatu yang berharga dari penulis untuk diberikan, sebagai imbalan hanyalah ucapan terima kasih juga doa kiranya Tuhan Yesus memberkati Penulis juga menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan oleh karena itu, dengan sepenuh hati penulis juga mengharapkan kritik dan saran dari berbagai pihak yang bersifat membangun demi perbaikan skripsi ini

Kupang, 27 Juli 2023

Helda C. Otepah

## DAFTAR ISI

<u>LEMBAR JUDUL</u> -----	i
<u>LEMBAR PENGESAHAN</u> -----	ii
MOTTO -----	iii
PERSEMBAHAN -----	iv
KATA PENGANTAR -----	vi
DAFTAR ISI -----	ix
DAFTAR TABEL -----	xii
DAFTAR GAMBAR -----	xiii
ABSTRAK -----	xiv
BAB I PENDAHULUAN-----	1
1.1 Latar Belakang Masalah -----	1
1.2 Rumusan Masalah -----	6
1.3 Persoalan Penelitian -----	6
1.4 Tujuan dan Manfaat Penelitian -----	7
1.4.1 Tujuan Penelitian -----	7
1.4.2 Manfaat Penelitian -----	7
BAB II LANDASAN TEORI -----	9
2.1 Landasan Teori -----	9
2.1.1 Pendapatan -----	9
<u>2.1.1.1 Pengertian Pendapatan</u> -----	9
<u>2.1.1.2 Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Pendapatan</u> -----	10
<u>2.1.1.3 Jenis-Jenis Pendapatan</u> -----	11
2.1.2 HargaJual-----	12
2.1.2.1 Pengerian harga Jual -----	12
2.1.2.2 Tujuan Penetapan Harga Jual -----	13
2.1.3 Jam Kerja -----	15
2.1.3.1 Pengertian jam Kerja -----	15
2.1.3.2 Indikator Jam Kerja -----	16
2.1.3.3 Kriteria Pengurusan Jam Kerja -----	16
2.1.4 Modal Usaha -----	17
2.1.4.1 Pengertian Modal Usaha -----	17

2.1.4.2 Jenis-Jenis Modal Usaha -----	18
2.1.4.3 indikator Modal Usaha -----	19
2.2 Konsep-Konsep Penelitian -----	20
2.2.1 definisi Konsep -----	20
2.2.1.1 Modal Usaha -----	20
2.2.1.2 Jam kerja -----	20
2.2.1.3 Harga jual -----	21
2.1.2.4 Pendapatan -----	21
2.2.2 Variabel, konsep, Indikator Empirik Skala Pengukuran -----	22
2.3 Hipotesis Dan Ketangka Pemikiran -----	23
2.3.1 Hipotesis Penelitian -----	23
2.3.1.1 Pengaruh Modal usaha Terhadap Pendapatan -----	23
2.3.1.2 Pengaruh Jam Kerja Terhadap Pendapatan -----	24
2.3.1.3 Pengaruh Harga Jual Terhadap Pendapatan -----	25
2.3.2 Kerangka Pemikiran -----	25
<b>BAB III Metode Peneliti</b> -----	<b>28</b>
3.1 Populasi dan Sampel -----	28
3.1.1 Populasi -----	28
3.1.2 Sampel -----	28
3.2 Teknik Pengumpulan Data -----	30
1.2.1 Observasi -----	31
1.2.2 Kuisisioner -----	31
3.3 Teknik Analisis Data -----	31
3.3.1 Analisis Pendahuluan -----	31
3.3.2 Analisis Lanjutan -----	32
<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN</b> -----	<b>35</b>
4.1 Gambaran Umum Lokasi Penelitian -----	35
4.1.1 Sejarah singkat Kelurahan Alak -----	35
4.1.2 Sejarah Singkat Kelurahan Alak -----	35
4.1.3 Karakteristik Berdasarkan Usia -----	39
4.1.4 <u>Jenis Usaha Responden</u> -----	41
4.2 Analisis Pendahuluan -----	42

4.2.1 Hasil Jawaban responden -----	42
4.2.2 Analisis Statistik Deskriptif-----	50
<u>4.3 Analisis Lanjutan</u> -----	51
4.3.1 Analisis Regresi Berganda -----	51
4.3.2 Hasil Uji Koefisien (R Square) -----	53
4.3.3 Hasil Uji T -----	54
4.4 Bahasan Hasil Analisis -----	55
4.4.1 Pengujian Hipotesis Pertama ( $H_1$ ) -----	55
4.4.2 Pengujian Hipotesis Kedua ( $H_2$ ) -----	55
4.4.3 Pengujian Hipotesis Ketiga ( $H_3$ ) -----	56
BAB V PENUTUP -----	57
5.1 Kesimpulan -----	57
5.2 Implikasi Teoritis -----	57
5.3 Implikasi Terapan -----	58
Daftar Pustaka -----	59

-----

## DAFTAR TABEL

<b><u>Tabel 3.1 Kriteria Sampel</u></b> -----	<b>26</b>
<b><u>Tabel 3.2 Daftar Usaha Kecil Yang Terdaftar di Kelurahan Alak</u></b> -----	<b>27</b>
<b><u>Tabel 3.3 Indikator Empirik dan Skala Pengukuranator</u></b> -----	<b>30</b>
<b><u>Tabel 4.1 Jenis Kelamin</u></b> -----	<b>40</b>
<b><u>Tabel 4.2 Usia</u></b> -----	<b>41</b>
<b><u>Tabel 4.3 Jenis Usaha</u></b> -----	<b>42</b>
<b><u>Tabel 4.4 Jawaban Responden Terhadap Pernyataan Kuisioner 1</u></b> -----	<b>43</b>
<b><u>Tabel 4.5 Jawaban Responden Terhadap Pernyataan Kuisioner 2</u></b> -----	<b>43</b>
<b><u>Tabel 4.6 Jawaban Responden Terhadap Pernyataan Kuisioner 3</u></b> -----	<b>44</b>
<b><u>Tabel 4.7 Jawaban Responden Terhadap Pernyataan Kuisioner 4</u></b> -----	<b>44</b>
<b><u>Tabel 4.8 Jawaban Responden Terhadap Pernyataan Kuisioner 5</u></b> -----	<b>45</b>
<b><u>Tabel 4.9 Jawaban Responden Terhadap Pernyataan Kuisioner 6</u></b> -----	<b>45</b>
<b><u>Tabel 4.10 Jawaban Responden Terhadap Pernyataan Kuisioner 7</u></b> -----	<b>46</b>
<b><u>Tabel 4.11 Jawaban Responden Terhadap Pernyataan Kuisioner 8</u></b> -----	<b>46</b>
<b><u>Tabel 4.12 Jawaban Responden Terhadap Pernyataan Kuisioner 9</u></b> -----	<b>47</b>
<b><u>Tabel 4.13 Jawaban Responden Terhadap Pernyataan Kuisioner 10</u></b> -----	<b>47</b>
<b><u>Tabel 4.14 Jawaban Responden Terhadap Pernyataan Kuisioner 11</u></b> -----	<b>48</b>
<b><u>Tabel 4.15 Jawaban Responden Terhadap Pernyataan Kuisioner 12</u></b> -----	<b>48</b>
<b><u>Tabel 4.16 Jawaban Responden Terhadap Pernyataan Kuisioner 13</u></b> -----	<b>49</b>
<b><u>Tabel 4.17 Jawaban Responden Terhadap Pernyataan Kuisioner 14</u></b> -----	<b>49</b>
<b><u>Tabel 4.18 Hasil Analisis Statistik Deskriptif</u></b> -----	<b>50</b>
<b><u>Tabel 4.19 Uji Validitas</u></b> -----	<b>52</b>
<b><u>Tabel 4.20 Uji Reabilitas</u></b> -----	<b>53</b>
<b><u>Tabel 4.21 Hasil Analisis Regresi Berganda Variabel Modal Usaha</u></b> -----	<b>54</b>
<b><u>Tabel 4.22 Hasil Analisis Regresi Berganda Variabel Jam Kerja</u></b> -----	<b>55</b>
<b><u>Tabel 4.23 Hasil Analisis Regresi Berganda Variabel Harga Jual</u></b> -----	<b>57</b>
<b><u>Tabel 4.24 Hasil Analisis Koefisien Determinasi</u></b> -----	<b>58</b>

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Pikir -----	24
Gambar 4.1 Struktur Organisasi Kantor Kelurahan Alak -----	39

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 : Surat Ijin Pra Penelitian -----	67
Lampiran 2 : Surat Ijin Penelitian -----	68
Lampiran 3 : surat Keterangan ijin Melakukan Penelitian-----	69
Lampiran 4 : Surat Keterangan Selesai Penelitian -----	70
Lampiran 5 : Kartu Konsultasi Skripsi Pembimbing 1 -----	71
Lampiran 6 : Kartu Konsultasi Skripsi Pembimbing 2 -----	72
Lampiran 7 : Surat Pernyataan Ujian Skripsi-----	73
Lampiran 8 : Kuisisioner -----	74
Lampiran 9 : Tabulasi Data -----	76
Lampiran 10 : Data Responden-----	77
Lampiran 11 : Jawaban Responden -----	79
Lampiran 12 : Statistik Deskriptif-----	86
Lampiran 14 : Uji Corelasi-----	87
Lampiran 15 : Uji Reabilitas-----	91
Lampiran 16 : Uji Regresi Linear berganda -----	94
Lampiran 17 : Uji Determinasi -----	97