

**DESKRIPSI TENTANG TERJADINYA WANPRESTASI DALAM
PERJANJIAN JUAL BELI PUPUK NON SUBSIDI ANTARA PT TAIKO
PERSADA INDOPRIMA DAN PT PERKEBUNAN NUSANTARA II**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana
Hukum Di Fakultas Hukum Universitas Kristen Artha Wacana Kupang



Diajukan Oleh :

NAMA: BENYAMIN BABA LOLON
NIM: 17312099

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA**

KUPANG

2024

LEMBARAN PENGESAHAN

DESKRIPSI TENTANG TERJADINYA WANPRESTASI DALAM
PERJANJIAN JUAL BELI PUPUK NON SUBSIDI ANTARA PT TAIKO
PERSADA, INDOPRIMA DAN PT PERKEBUNAN NUSANTARA II

Telah Disetujui Oleh:

Kupang, 18 Desember 2023.

Pembimbing I

Pembimbing II



Soleman Kette, S.H., M.Hum
NIDN.0820086101


Tontji Ch. Rafael, S.H., M.H
NIDN.0804067101

Mengetahui

DEKAN FAKULTAS HUKUM




Dr. Melkianus Ndaomaru, S.H., M.Hum
NIDN :0822106401



UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA KUPANG
FAKULTAS HUKUM

Jl. Adisucipto P.O.BOX 147 Telepon (0389) 881677 Kupang-NTT
Fax: +62 389 881677 Email: Admin@ukaw.ac.id/ukaw_kupang@yahoo.co.id

BERITA ACARA

Pada hari **SENIN** tanggal **18 (DELAPAN BELAS)** bulan **DESEMBER** tahun **2023 (DUA RIBUH DUA PULUH TIGA)** telah dievaluasi ujian Skripsi/Koperhensif, Di kampus Universitas Kristen Artha Wacana Kupang dan dinyatakan **LULUS** Mahasiswa:

NAMA : BENYAMIN BABA LOLON
NIM : 17312099
PTS : UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA
Judul Skripsi : Deskripsi Tentang Terjadinya Wanprestasi Dalam Perjanjian Jual Beli Pupuk Non Subsidi Antara Pt Taiko Persada Indoprima Dan Pt Perkebunan Nusantara II

PANITIA PENGUJI

Ketua : Soleman Kette, S.H.,M.Hum (.....)
Sekertaris : Tontji Ch Rafael, S.H.,MH (.....)
Anggota : 1. Dr.Filmon M. Polin Amd, S.H.,M.H (.....)
2. Jeremia Alexander Wewa, S.H., MH (.....)
3. Rlan Van Frits Kapitan, SH.,MH (.....)

Kupang 18 Desember 2023

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Kristen Artha Wacana Kupang



Dr. Melkianus Ndaomana, SH., M.Hum
NIDN : 0822106401

DEKLARASI/PERNYATAAN

"Skripsi ini ditulis berdasarkan hasil penelitian yang dilakukan sendiri oleh penulis dan belum pernah diajukan oleh siapapun untuk memperoleh gelar apapun dimanapun. Referensi dan Informasi yang digunakan dalam skripsi ini telah dibaca sesuai syarat-syarat yang berlaku."

Kupang, 18 Januari 2023



Benyamin Baba Loion

“ MOTTO “

“ Selalu ada harapan bagi mereka yang sering
berdoa dan selalu ada jalan bagi mereka yang
selalu berusaha “

PERSEMBAHAN

Karya ini kupersembakan untuk:

1. Tuhan Yesus Kristus yang telah memberikan rencana yang terbaik sehingga penulisan dapat menyelesaikan skripsi ini.
2. Orang tuaku yang tersayang Bapa Domianus Doni Soge dan Ibu Maria Tuto Kian, yang dengan segala suka dan duka mendoakanku sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan ini dengan baik.
3. Saudara-saudaraku yang tercinta, kaka Beri Tokan, Adik Intan Toka, Beeby prakon, Jeni token, Indah token, Boy token dan petes token, yang telah membantu penulisan saya baik berupa motivasi dan nasihat serta bantuan materi untuk menyelesaikan penulisan ini.
4. Teman-teman seangkatan Tahun 2017 yang juga turut memberi dukungan baik mori maupun materi terkhususnya Jekson Markus, Nanto, Piter, naldi, ince, gabi serta teman-teman lain yang nama nya tidak disebutkan, terimakasih atas kerja samanya sehingga saya dapat menyelesaikan studi ini dengan baik.
5. Almamater Tercinta Universitas Kristen Artha Wacana Kupang, terkhususnya Fakultas Hukum Universitas Kristen Artha Wacana Kupang. Karya ini sebagai tanda terima kasih saya.

KATA PENGANTAR

Segalah Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan Yesus Yang Maha Esa Dan karena atas Anugerah-Nya yang melimpah, kemurahan dan kasi setia yang besar akhirnya penulis dapat menyelesaikan penulisan karya ilmiah dalam bentuk skripsi ini. Penulis menyadari akan keterbatasan yang penulis miliki dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini, namun karena adanya arahan dan bimbingan yang diberikan oleh para pembimbing (Pembimbing I dan Pembimbing II) maka tulisan ilmiah (Skripsi) ini dapat diselesaikan.

Selain proses bimbingan yang menghantar penulis untuk menyelesaikan penulisan skripsi ini, ada juga proses lain yang penulis lewati selama menjalani masa perkuliahan pada jenjang Strata (S1) hingga saat ini, dan begitu banyak campur tangan dari berbagai pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu, karena telah membantu penulis baik secara moril maupun materil. Pada kesempatan ini, dengan kerendahan hati penulis mengucapkan terima kasih yang tulus dan sebesar-besarnya kepada:

1. Rektor Universitas Kristen Artha Wacana Kupang, Bapak Prof. Dr.Ir. Godlief Frederik Neonufa, MT.
2. Dekan Fakultas Hukum Universitas Kristen Artha Wacana Kupang. Bapak Dr.Melkianus Ndaomanu SH.,M.Hum. Tuhan selalu menyertai dan memberkati Bapak bersama Keluarga.
3. Wakil Dekan I Fakultas Universitas Kristen Artha Wacana Kupang. Bapak Dr. Yanto M.P.Ekon,SH.,M.Hum.
4. Wakil Dekan II Fakultas Hukum Universitas Kristen Artha Wacana Kupang. Bapak Soleman Kette, SH.,M.Hum.
5. Wakil Dekan III Fakultas Hukum Universitas Kristen Artha Wacana Kupang. Bapak Otlief J.R Wewo, SH.,M.Hum.
6. Ketua Program Studi Ilmu Hukum Bapak Liven E. Rafael, SH.,M.Hum.

7. Kapala Unit Pelayanan Bantuan Hukum, Bapak Tontji Ch. Rafael, SH.,M.H.
8. Bapak Rian Van Frits Kapitan, SH.,M.H. selaku Dosen Wali saya Di Fakultas Hukum Universitas Kristen Artha Wacana Kupang.
9. Dosen Pembimbing I Bapak Soleman Kette, SH.,M.Hum. dan Dosen Pembimbing II Bapak Tontji Ch. Rafael, SH.,M.H. yang dengan penuh kesabaran dan sudah banyak meluangkan waktu untuk melakukan bimbingan dan pengarahan untuk mengasuh penulis selama perkuliahan dan dalam menyelesaikan Skripsi ini.
10. Rekan-rekan mahasiswa dan mahasiswi angkatan 2017 dan pihak terkait lainnya yang tidak dapat disebutkan nama satu per satu yang telah memberikan sumbangan pemikiran dan motivasi bagi penulis selama berkuliah di UKW Kupang.
11. Seluruh keluarga besar yang telah memberikan dukungan moril maupun materi serta doa bagi penulis.
12. Almamaterku tercinta Universitas Kristen Artha Wacana Kupang Terkhususnya Fakultas Hukum.

Akhirnya Penulis menyadari bahwa Skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan, oleh karena itu penulis mengharapkan banyak kritikan dan saran yang dapat membangun demi kesempurnaan Skripsi ini. Terlepas dari ketidaksempurnaan Skripsi ini terkandung suatu harapan dari penulis kiranya Skripsi ini dapat bermanfaat.

Kupang, 18 Januari 2024

Benyamin Baba Lolon

DAFTAR ISI

COVER

LEMBARAN PENGESAHAN	i
BERITA ACARA	ii
DEKLARASI/ PERNYTAAN	iii
MOTO	iv
PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
INTISARI	ix
DAFTAR ISI	x

BAB I PENDAHULUAN

A.	Latar Belakang
.....	1
B.	Rumusan
Masalah	17
C.	Tujuan Dan
Kegunaan Penelitian	17
D.	Keaslian
Penelitian	18

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

A.	Perjanjian	21
B.	Jual Beli	27
C.	Wanprestasi	30
D.	Proses Beracara	
Dalam Perkara Perdata		41
E.	Upaya Hukum	
.....		54

BAB III METODE PENELITIAN

A.	Sifat Dan Jenis
Penelitian	63
B.	Variabel
Penelitian	63
C.	Jenis Dan
Sumber Data	64
D.	Teknik
Pengumpulan Data	66
E.	Analisis Data
.....	66

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A.	Deskripsi Hasil
Penelitian	67
B.	Analisis Hasil
Penelitian	119

BAB V PENUTUP

A.	Kesimpulan
135	
B.	Saran
135	

DAFTAR PUSTAKA	137
-----------------------------	------------