

BAB V

PENUTUP

5.1 Kesimpulan

Hasil penelitian ini membuktikan bahwa kebijakan dividen berpengaruh positif signifikan terhadap nilai saham perusahaan sektor property dan real estate di Bursa Efek Indonesia periode 2018-2021.

5.2 Implikasi Teoritis

Berdasarkan hasil penelitian ini dibuktikan bahwa Kebijakan Dividen (DPR) berpengaruh positif terhadap nilai saham. Hasil penelitian tersebut mendukung penelitian terdahulu oleh penelitian Asadi & Zendejdel (2014), Hunjra et al. (2014), dan Farrukh et al. (2017), menemukan bahwa kebijakan Dividen berpengaruh positif signifikan terhadap Nilai Saham. Kebijakan dividen dapat membawa pengaruh terhadap harga saham perusahaan. Adanya kenaikan jumlah dividen tunai menyebabkan perusahaan dianggap mempunyai prospek yang baik di masa depan. Kenaikan dividen tunai seringkali menyebabkan kenaikan harga saham yang berarti bahwa nilai perusahaan meningkat, sementara pemotongan dividen umumnya menyebabkan penurunan harga saham yang berarti penurunan nilai perusahaan.

Nilai perusahaan menjadi tolak ukur bagi perusahaan dalam mencapai tujuan baik jangka pendek, menengah, maupun jangka panjang. Lestari dan Budi (2016: 53) yang menjelaskan bahwa nilai perusahaan dapat dilihat dari kemampuan perusahaan membayarkan dividennya. Kemampuan membayar

dividen erat hubungannya dengan kemampuan perusahaan dalam memperoleh laba. Oleh karena itu dapat disimpulkan bahwa kebijakan deviden berpengaruh positif signifikan terhadap nilai saham.

5.3 Implikasi Terapan

Perusahaan seharusnya memperoleh laba yang cukup sehingga laba ditahan tersedia untuk membayar dividen kepada pemegang saham. Karena kebijakan dividen terbukti dalam penelitian ini berpengaruh positif signifikan terhadap nilai saham perusahaan, maka perusahaan harus selalu berusaha membagi dividen setiap tahun agar nilai saham perusahaan meningkat.

//