

**PERAN MAJELIS JEMAAT DALAM URUSAN SENGKETA TANAH**

**Suatu Tinjauan Teologis tentang Peran Majelis Jemaat dalam Urusan Sengketa Tanah  
di Jemaat GMIT Ora et Labora Kolbano Klasis Amanuban Tengah Selatan**

**SKRIPSI**

**Diajukan Kepada Fakultas Teologi Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh  
Gelar Serjana Teologi**



**OLEH :**

**HENKI ARISTO PAUT**

**18210042**

**FAKULTAS TEOLOGI**

**UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA**

**KUPANG**

**2023**

## LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi berjudul: **Peran Majelis Jeamaat Dalam Urusan Sengketa Tanah**  
dengan sub-judul **Suatu Tinjauan Teologis Tentang Peran Majelis Jemaat Dalam  
Urusan Sengketa Tanah di Jemaat GMIT Ora et Labora Kolbano Klasis  
Amanuban Tengah Selatan**, yang diajukan oleh **Henki Aristo Paut**.

Telah dipertahankan dan diuji oleh tim penguji dan tim pembimbing pada:

Hari/Tanggal : Sabtu, 29 Juli 2023

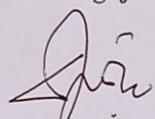
Waktu : 11.00-12.00 WITA

Tempat : Kantor Fakultas Teologi UKAW Kupang

Dinyatakan : LULUS

### TIM PENGUJI

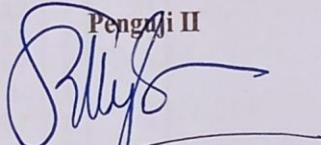
Penguji I



Pdt. Eritika A. Nulik, M.Th.

NIDN: 081 211 8203

Penguji II

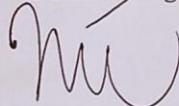


Pdt. Arly de Haan, M.Si

NIDN: 083 006 8501

### TIM PEMBIMBING

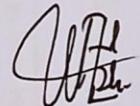
Pembimbing I



Pdt. Dra. Lintje H. Pellu, M.Si., P.hD

NIDN: 080 311 6301

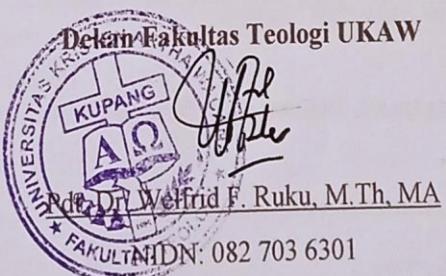
Pembimbing II



Pdt. Dr. Welfrid F. Ruku, M.Th., MA

NIDN: 082 703 6301

### MENGETAHUI



## **MOTTO DAN PERSEMBAHAN**

### **MOTTO:**

“Didiklah Hati Agar Tidak Berbangga Diri  
dan Didiklah Mata Agar Tidak memandang Rendah Orang Lain”

### **PERSEMBAHAN**

**Skripsi ini dipersembahkan kepada:**  
**Allah Tri Tunggal**  
**Orang Tua dan Keluarga**  
**Gereja Masehi Injili di Timor**  
**Jemaat GMIT Ora et Labora Kolbano**  
**Fakultas Teologi – UKAW**

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis haturkan kepada Tuhan Yesus Kristus karena atas penyertaan dan tuntunan-Nya penulis dapat menyelesaikan tulisan dengan judul **Peran Majelis Jemaat Dalam Urusan Sengketa Tanah: Suatu Tinjauan Teologis tentang Peran Majelis Jemaat dalam Urusan Sengketa Tanah di Jemaat GMIT Ora et Labora Kolbano Klasis Amanuban Tengah Selatan** sebagai sebuah pertanggungjawaban akhir penulis selama masa studi di Fakultas Teologi, Universitas Kristen Artha Wacana Kupang.

Dalam penulisan ini, penulis sadar bahwa penulis sangatlah terbatas dan telah dibantu oleh beberapa pihak terkait. Untuk itu, penulis berterima kasih kepada pihak-pihak yang telah membantu dan mendukung dalam proses penulisan tugas akhir/skripsi. Untuk itu pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Dekan Fakultas Teologi UKAW bersama para dosen, dan karyawan/karyawati yang telah menerima, mendidik dan mempersiapkan penulis agar dapat menjadi pelayan Tuhan yang baik.
2. Pdt. Dra. Lintje H. Pellu, M.Si., Ph.D, selaku dosen pembimbing 1 yang dengan tulus dan bertanggung jawab membantu dan memberi arahan kepada penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.
3. Pdt. Pdt. Emr. Dr. Welfrid F. Ruku, M.Th., MA, selaku dosen pembimbing 2 yang juga dengan tulus dan bertanggung jawab membantu dalam memberi arahan kepada penulis untuk dapat menyelesaikan skripsi ini.
4. Pdt. Yetty Leyloh, S.Th. M.Hum selaku dosen Penasihat Akademik yang telah membimbing dan menasihati penulis selama masa perkuliahan dari tahun 2018.
5. Pdt. Naomi M. Laidat, S.Th bersama Jemaat GMIT Ora et Labora Kolbano serta Bapak Domingus D. Boimau selaku Kepala Desa Kolbano yang telah menerima sekaligus

memberikan kesempatan kepada penulis untuk melakukan penelitian dalam proses penyelesaian tulisan ini di Jemaat GMIT Ora et Labora Kolbano.

6. Pdt. Laura Inggrid De Fretes-Tanesab, S.Th dan seluruh Jemaat GMIT Syalom Oehela yang telah membimbing dan mendukung penulis selama masa praktek Studi Kerja Lapangan (SKL) dan Pdt. Zadrak Malailak, S.Th bersama Jemaat GMIT Lahairoi Fatujak yang telah membimbing dan mendukung penulis selama masa praktek Collegium Pastorale (CP) dalam mempersiapkan diri untuk menjadi seorang pelayan di masa depan.
7. Keluarga kecil tersayang Bapak Henok Paut, Mama Yuliana Boimau, Adik Nehepson Paut, Adik Duisemlan Nofantri Paut dan Adik Sepjul Henika Paut serta semua keluarga yang terus mendukung, mendoakan dan memberi semangat kepada penulis dalam proses penyelesaian penulisan skripsi.
8. Saudara-saudari Fakultas Teologi angkatan 2018 “Mimpi Yang Sempurna Jadikan Kami Satu” dan juga Kaka, adik angkatan 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2019, 2020, 2021 dan 2022.
9. Semua pihak yang selalu mendukung dan mendoakan penulis yang tidak dapat penulis sebutkan namanya satu persatu.

Penulis menyadari bahwa tulisan ini belumlah sempurna, karena itu penulis sangat mengharapkan masukan bagi pengembangan tulisan ini untuk menjadi lebih baik dan bermanfaat bagi banyak orang. Kiranya Tuhan Yesus Kristus menyertai kita semua.

Kupang, Juli, 2023

Penulis

## DAFTAR ISI

Lembar Persetujuan .....	i
Motto dan Persembahan .....	ii
Kata Pengantar .....	iii
Abstrak .....	v
Daftar isi .....	vi
PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang .....	1
B. Pembatasan Masalah .....	10
C. Perumusan Masalah Tujuan penulisan .....	10
D. Tujuua Penelitian .....	10
E. Metodologi .....	11
F. Kajian Teori .....	14
G. Sistematika Penulisan .....	16
<b>BAB I GAMBARAN UMUM JEMAAT</b>	
GMT ORA ET LABORA KOLBANO .....	17
Pengantar .....	
1.1. Letak Geografis .....	17
1.2. Sejarah Singkat .....	20
1.3. Keadaan Jemaat .....	29
1.3.1. Statistik Jemaat .....	29
1.3.2. Struktur Kemajelisan .....	33
1.3.3. Program Pelayanan .....	35

1). Pelayan Rutin .....	35
(1). Kebaktian Utama Minggu .....	35
(2). Ibadah Rayon .....	35
2). Pelayanan Kategorial .....	35
(1). Kaum Bapa .....	36
(2). Kaum Ibu .....	36
(3). Kabaktian PAR .....	36
3). Pelayanan Fungsional .....	36
(1). Persekutuan Doa .....	36
(2). Musik Gereja .....	36
4). Pelayanan Sakramen .....	37
5). Ibadah Hari Raya Gerejawi dan Ibadah Khusus .....	37
6). Pelayanan Lain-lain (Syukur, Penghiburan dan Pemakaman) .....	37
1.4. Masalah-masalah yang ada dalam Jemaat .....	38
a) Kehadiran Jemaat dalam Ibadah di Setiap Rayon sangat minim .....	38
b) Program pelayanan ada yang tertunda akibat efek dari Covid .....	38
c) Pengaruh Aliran lain .....	39
d) Hamil di luar nikah .....	39
e) Gizi Buruk/Stunting .....	40
f) Masalah-masalah Tanah dalam Jemaat .....	40
Rangkuman .....	41
<b>BAB II MASALAH TANAH, FAKTOR PENYEBAB, DAN DAMPAKNYA</b>	
<b>BAGI JEMAAT GMIT ORA ET LABORA KOLBANO .....</b>	<b>43</b>
Pengantar .....	43

2.1. Deskripsi Masalah Tanah di Jemaat GMIT Ora Et Labora Kolbano .....	43
1) Makna Tanah Bagi Manusia .....	53
2) Relasi Antara Manusia dengan Tanah .....	55
2.2. Pengertian Sengketa Tanah .....	57
2.3. Perubahan Sosial .....	59
2.3.1. Faktor Penyebab Perubahan Sosial .....	60
1) Bertambah dan Berkurangnya Penduduk .....	60
2) Penemuan-penemuan baru .....	60
3) Invensi .....	61
4) Konflik dalam Masyarakat .....	61
2.3.2. Faktor Pendorong dan Penghambat Perubahan Sosial .....	61
2.4. Analisa Faktor Penyebab dan Dampak Bagi Jemaat GMIT Ora Et Labora Kolbano .....	62
2.4.1. Analisis Faktor Penyebab .....	62
2.4.2. Analisis Dampak dari Perampasan Tanah .....	65
Rangkuman .....	66
<b>BAB III REFLEKSI TEOLOGIS “MISI GEREJA DALAM PENYELESAIAN SENGKETA TANAH” .....</b>	<b>69</b>
Pengantar .....	69
3.1. Pandangan Alkitab .....	69
3.1.1. Tanah Adalah Milik Tuhan .....	69
3.1.2. Tanggung Jawab Mengelola Tanah .....	71
3.1.3. Tanah Sumber Kesatuan dalam kehidupan .....	73
3.2. Misi Gereja dalam Penyelesaian Konflik Tanah .....	74

3.2.1. Pengertian Gereja .....	74
3.2.2. Pengertian Misi .....	75
3.2.3 Pemahaman Tentang Misi Gereja .....	76
3.2.4. Misi Gereja dalam Penyelesaian Sengketa Tanah .....	80
Rangkuman .....	81
Penutup .....	82
a.    Kesimpulan .....	82
b.    Usul/Saran .....	84
Daftar Pustaka .....	88
Lampiran .....	97
Curiculum Vitae .....	95