

ABSTRAKSI

**PENGARUH MODAL KERJA TERHADAP PROFITABILITAS PADA
PERUSAHAAN PROPERTY DAN REAL ESTATE DI BURSA EFEK
INDONESIA PERIODE 2017-2022**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh modal kerja terhadap profitabilitas pada perusahaan sektor Property dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia 2017-2021. Variabel independen dalam penelitian ini adalah modal kerja (X) diukur dengan rasio WCT yang membandingkan penjualan dan modal kerja bersih dengan satuan ukur kali, dimana modal kerja bersih hasil dari aktiva lancar dikurangi dengan hutang lancar. Variabel dependen dalam penelitian adalah profitabilitas (Y) diukur dengan rasio ROA yang membandingkan laba bersih dan penjualan bersih dengan satuan ukur persentase.

Populasi dalam penelitian ini yaitu seluruh perusahaan sektor Property dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia yang berjumlah 45 perusahaan. Teknik pengambilan sampel menggunakan teknik Purposive Sampling dengan sampel sebanyak 7 perusahaan yaitu : Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah dokumentasi. Teknik analisis data yang digunakan dalam penelitian ini yaitu analisis regresi linear sederhana, koefisien determinasi, uji normalitas dan uji-t, dengan program SPSS (Statistic Product and Service Solution) 24,0 For windows.

Hasil penelitian ini menunjukkan pada persamaan analisis regresi linear sederhana diperoleh persamaan $Y = 2.130 + 0,016 X$, artinya setiap penambahan satu nilai modal kerja, maka nilai profitabilitas bertambah sebesar 0,016. Hasil analisis uji-t diperoleh nilai signifikan $0,00 < \text{taraf signifikan } 0,05$, berarti perputaran modal kerja berpengaruh secara signifikan terhadap profitabilitas sehingga dengan demikian dapat dinyatakan bahwa hipotesis penelitian diterima. Hasil koefisien determinasi R Square sebesar 0,413 atau 41,3 persen. Hal ini dapat ditafsirkan bahwa perputaran modal kerja memiliki kontribusi sebesar 41,3

persen terhadap profitabilitas pada perusahaan Property dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2017-2021 adalah sebesar 58,7 sisanya dipengaruhi oleh faktor lain yang tidak diteliti.

Kata kunci: Modal Kerja dan Profitabilitas