

**PENGARUH KEPEMIMPINAN KEPALA DESA DAN SOSIALISASI
PAJAK TERHADAP KESADARAN MASYARAKAT MEMBAYAR
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN DI DESA KALONDAMA BARAT
KECAMATAN PANTAR BARAT LAUT KABUPATEN ALOR**

NIKSON KRISTIAN SIRAH

18410068

SKRIPSI

**Diajukan Kepada Fakultas Ekonomi
Guna Memenuhi Untuk Sebagian Dari
Persyaratan-Persyaratan Mencapai
Gelar Sarjana Manajemen**



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA
KUPANG
2022**

**PENGARUH KEPEMIMPINAN KEPALA DESA DAN SOSIALISASI PAJAK
TERHADAP KESADARAN MASYARAKAT MEMBAYAR PAJAK BUMI DAN
BANGUNAN DI DESA KALONDAMA BARAT
KECAMATAN PANTAR BARAT LAUT KABUPATEN ALOR**

NIKSON KRISTIAN SIRAH

18410068



Menyetujui :

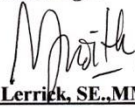
Pembimbing I



Maromi M. Mbate, SE., M.Sc

NIDN : 0804087601

Pembimbing II



Yudith F. Lerrick, SE., MM

NIDN : 0813028101

SKRIPSI

**PENGARUH KEPEMIMPINAN KEPALA DESA DAN SOSIALISASI PAJAK
TERHADAP KESADARAN MASYARAKAT MEMBAYAR PAJAK BUMI DAN
BANGUNAN DI DESA KALONDAMA BARAT
KECAMATAN PANTAR BARAT LAUT KABUPATEN ALOR**

NIKSON KRISTIAN SIRAH




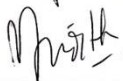
18410068



Telah Di Pertahankan Depan Dewan Penguji

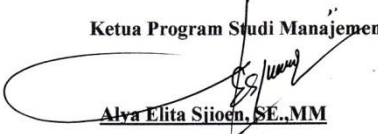
Pada Tanggal : 10 Januari 2023

Susunan Dewan Penguji

Penguji (Utama)	Hermyn B. Hina, SE., M.Si	
Penguji (Anggota)	Zet Ena, SE., MM	
Penguji Anggota/ Pembimbing I	Maromi M. Mbate, SE., M.Sc	
Penguji Anggota/ Pembimbing II	Yudith F. Lerrick, SE.,MM	

**Skripsi Ini Telah Diterima Sebagai Salah Satu Persyaratan Untuk
Memperoleh Gelar Sarjana Manajemen**



Ketua Program Studi Manajemen

Alva Elita Sjioco, SE.,MM
NIDN: 0831018301



UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA KUPANG
FAKULTAS EKONOMI
Jln. Adisucipto Oesapa – Kupang

SURAT PERNYATAAN UJIAN SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Nikson Kristian Sirah

NIM : 18410068

Program Studi : Manajemen

Dengan ini menyatakan bahwa Skripsi yang saya buat dengan judul : Pengaruh Kepemimpinan Kepala Desa Dan Sosialisasi Pajak Terhadap Kesadaran Masyarakat Membayar Pajak Bumi Dan Bangunan Di Desa Kalondama Kecamatan Pantar Barat Laut Kabupaten Alor. “ yang diusulkan dalam skema penelitian Skripsi untuk tahun akademik 2022/2023 bersifat original dan belum pernah diteliti oleh peneliti lain/peneliti sebelumnya.

Bilamana dikemudian hari ditemukan ketidak sesuaian dengan pernyataan ini, maka saya bersedia dituntut dan proses sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan sebenar-benarnya.

Kupang, 19 Januari 2023

Mengetahui



Yang Menyatakan

Mahasiswa
Nikson Kristian Sirah
NIM. 18410068

MOTTO

Berbahagialah Orang Yang Bertahan Dalam Pencobaan, Sebab Apabila Ia Sudah Tahan Uji, Ia Akan Menerima Mahkota Kehidupan Yang Dijanjikan Allah Kepada Barangsiapa Yang Menghasihinya

(Yakobus 1 : 12)

PERSEMBAHAN

Karya sederhana ini didedikasi khusus sebagai ucapan Syukur dan terimakasih saya yang sebesar-besarnya untuk Tuhan yang selalu dan senantiasa menjaga dan melindungi serta selalu memberikan kekuatan, serta hikmat dan akal budi bagi penulis selama berstudi di Universitas Kristen Artha Wacana Kupang dan dengan penuh rasa hormat dan kerendahan hati, Skripsi ini saya persembahkan kepada:

1. Tuhan Yesus Kristus karena atas Berkat dan Kemurahan hati serta Kasih Setia-Nya sehingga penulis telah berhasil menyelesaikan Skripsi.
2. Kedua orang tua tercinta Bapak Abner Sirah dan Ibu Naema Sandy yang selalu memberikan kasih sayang, cinta, harapan, Doa, nasihat dan motivasi.
3. Kedua orang tua wali tercinta Bapak Elia Puas Gay dan Ibu Orpa Tabita sandy yang selalu memberikan dukungan doa dan kasih sayang.
4. Kakak tercinta Steny J.Puas Gay dan Winda H. Puas Gay yang sudah memberikan dukungan materi maupun material selama dibangku pendidikan.
5. Adik Tercinta Yusuf D. Sirah, Imanuel Sirah, Febiola Sirah, Salomtry Puas Gay, Mark G. Puas Gay, Kristina Puas Gay dan Novita Lalang yang juga selalu memberikan dukungan.
6. Semua Keluarga besar Sirah, Sandy, Puas Gay.
7. Almamater tercinta Universitas Kristen Artha Wacana Kupang.

KATA PENGANTAR

Puji Syukur Kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkat dan kasih setia-Nya, penulis dimampukan oleh-Nya untuk menyelesaikan skripsi dengan judul: “Pengaruh Kepemimpinan Kepala Desa Dan Sosialisasi Pajak Terhadap Kesadaran Masyarakat Mambayar Pajak Bumi Dan Bangunan Di Desa Kalondama Barat Kecamatan Pantar BaratLaut Kabupaten Alor” untuk memenuhi salah satu persyaratan Gelar Sarjana Manajemen pada Fakultas Ekonomi, Universitas Kristen Artha Wacana Kupang.

Penulis menyadari bahwa ketika ingin mencapai suatu tujuan tentunya memerlukan kerja keras dan pengorbanan yang tulus, meskipun dalam penyelesaian penulisan skripsi ini penulis mengalami berbagai kesulitan, hambatan dan tantangan. Namun, akhirnya tulisan ini dapat terselesaikan oleh penulis yang tentunya juga berkat bantuan dari berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung.

Oleh karena pada kesempatan ini, penulis ingin mengucapkan limpah terima kasih kepada:

1. Bapak Dr. Ayub Urbanus Imanuel Meko, M. Si selaku Rektor Universitas Kristen Artha Wacana Kupang.
2. Bapak Jusuf Aboladaka, SE., M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Artha Wacana Kupang.
3. Ibu Dr, Damaris Y. Koli, SE., MP, selaku Wakil Dekan 1 Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Artha Wacana Kupang.
4. Ibu Alya Elita Sjoen, SE., MM, selaku ketua program studi Manajemen.

5. Ibu Yudith F. Lerrick, SE., MM selaku Dosen Pembimbing Akademik yang telah membimbing penulis selama penulis dibangku kuliah.
6. Ibu_Maromi M. Mbate, SE.,M.Sc, selaku Pembimbing I. Terima kasih sudah membimbing penulis dan memberikan solusi serta arahan dalam menyelesaikan skripsi.
7. Ibu Yudith F. Lerrick, SE.,MM selaku pembimbing II. Terima kasih sudah membimbing dan memberikan solusi serta arahan dalam menyelesaikan skripsi.
8. Ibu Hermyn B. Hina, SE.,M.Si selaku penguji Utama dan Pak Zet Ena, SE.,MM selaku penguji II/anggota yang sudah memberikan masukan bagi penulis.
9. Seluruh Staf Dosen Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Artha Wacana Kupang yang telah mengajarkan dan mendidik penulis selama dibangku kuliah.
10. Seluruh Staf Pegawai Tata Usaha Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Artha Wacana Kupang yang telah membantu selama dibangku kuliah.
11. Teman-teman angkatan 2018 Manajemen kelas B secara langsung maupun tidak langsung membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi.
12. Pemerintah Desa Kalondama Barat Kecamatan Pantar Barat Laut Kabupaten Alor yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi.
13. Para Responden yang telah bersedia membantu penulis untuk memberikan informasi yang dibutuhkan dalam penelitian ini.

14. Semua pihak yang dengan caranya masing-masing telah membantu penulis dalam menyelesaikan perkuliahan dan skripsi ini.

Kupang, 12 januari 2023

Penulis

Nikson Kristian Sirah

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
SURAT PERNYATAAN	iii
MOTTO	iv
PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR TABEL.....	xii
ABSTRAK	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah Penelitian	6
1.3 Persoalan Penelitian	6
1.4 Tujuan Dan Manfaat	6
1.4.1 Tujuan Penelitian	6
1.4.2 Manfaat Penelitian	7
BAB II LANDASAN TEORI	
2.1 Landasan Teori	8
2.1.1 Kepemimpinan	8
2.1.2 Sosialisasi Pajak	14
2.1.3 Kesadaran Masyarakat Membayar Pajak Bumi Dan Bangunan	17
2.2 Konsep Penelitian	24
2.3 Hipotesis Dan Kerangka Dasar Penelitian	25
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1 Populasi Dan Sampel	29
3.2 Teknik Pengumpulan Data	31
3.3 Indikator Empirik Dan Skala Pengukuran Konsep	33

3.4 Teknik Analisis Data	32
3.4.1 Analisis Pendahuluan	32
3.4.2 Analisis Lanjutan	33
BAB IV ANALISIS DAN BAHASAN HASIL PENELITIAN	
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian	35
4.1.1 Sejarah Singkat Desa Kalondama Barat	35
4.1.2 Visi Dan Misi	37
4.1.3 Struktur Organisasi	40
4.1.4 Gambaran Umum Responden	40
4.1.5 Distribusi Karakteristik Responden	41
4.2 Analisis Pendahuluan	44
4.2.1 Kepemimpinan Kepala Desa	45
4.2.2 Sosialisasi Pajak.....	47
4.2.3 Kesadaran Masyarakat Membayar Pajak Bumi Dan Bangunan.....	49
4.3 Analisis Lanjutan	51
4.3.1 Uji Parsial (Uji T)	53
4.3.2 Uji Simultan (Uji F)	54
4.3.3 Uji Koefisien Determinasi (R ²).....	56
4.4 Bahasan Hasil Analisis	56
BAB V PENUTUP	
5.1 Kesimpulan.....	58
5.2 Implikasi Teoretis	57
5.3 Implikasi Terapan	58
DAFTAR PUSTAKA	61
LAMPIRAN-LAMPIRAN	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Konseptual	28
Gambar 4.1 Struktur Organisasi Desa	40

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Indikator Dan Skala Pengukuran	32
Tabel 4.1 Jumlah Masyarakat	41
Tabel 4.2 Hasil Jumlah Responden	41
Tabel 4.3 Karakteristik Responden Berdasarkan Usia	42
Tabel 4.4 Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	43
Tabel 4.5 Karakteristik Responden Berdasarkan Pekerjaan	44
Tabel 4.6 Rekapitulasi Jawaban Responden Mengenai Variabel Kepemimpinan Kepala Desa	46
Tabel 4.7 Rekapitulasi Jawaban Responden Mengenai Variabel Sosialisasi Pajak	48
Tabel 4.8 Rekapitulasi Jawaban Responden Mengenai Variabel Kesadaran Masyarakat membayar Pajak Bumi Dan Bangunan.	50
Tabel 4.9 Hasil Analisis Regresi Linear Berganda	52
Tabel 4.10 Hasil Analisis Uji F	55
Tabel 4.11 Hasil Analisis Uji R^2	56