

**DESKRIPSI TENTANG PUTUSAN HAKIM DALAM SENGKETA PERJANJIAN  
HUTANG PIUTANG**

**SKRIPSI**

**Skripsi ini diajukan untuk memenuhi sebagai syarat-syarat untuk memperoleh gelar**

**Sarjana Hukum**



**MARIYANA KUJI ROHI**

**19310173**

**FAKULTAS HUKUM**

**UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA**

**KUPANG**

**2023**

## DEKLARASI

Skripsi ini ditulis berdasarkan hasil penelitian yang dilakukan sendiri oleh penulis dan belum pernah diajukan oleh siapapun untuk memperoleh gelar apapun dan di manapun. Referensi dan informasi yang digunakan dalam skripsi ini telah diacu sesuai syarat-syarat baku.

Kupang, 30 Januari 2023

Penulis



Mariyana Kuji Rohi

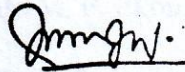
**LEMBARAN PENGESAHAN**

Disetujui Untuk Dipertahankan Dihadapan Dewan Penguji

Kupang, 30 Januari 2023

PEMBIMBING I

PEMBIMBING II

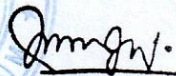
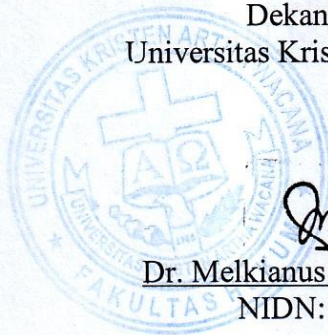


Dr. Melkianus Ndaomanu, S.H., M.Hum  
NIDN: 0822106401



Soleman Kette, S.H., M.Hum  
NIDN: 0820086101

Dekan Fakultas Hukum  
Universitas Kristen Artha Wacana Kupang



Dr. Melkianus Ndaomanu, S.H., M.HUM.  
NIDN: 0822106401



**UNIVERSITAS KRISTEN ARTHA WACANA  
FAKULTAS HUKUM**

Jl. Adisucipto P.O.BOX 147 Telpon (0380) 881677 Kupang - NTT

**BERITA ACARA**

Pada hari ini senin tanggal tiga puluh Januari tahun dua ribu dua puluh tiga telah diselesaikan ujian skripsi /komprehensif, di kampus Universitas Kristen Artha Wacana Kupang dan dinyatakan **LULUS** mahasiswa:

Nama : Mariyana Kuji Rohi  
NIM : 19310173  
PTS : Universitas Kristen Artha Wacana  
Judul Skripsi: Deskripsi Tentang Putusan Hakim Dalam Sengketa Perjanjian Hutang Piutang

**PANITIA PENGUJUH**

Ketua : Dr. Melkianus Ndaomanu,SH.,M.HUM

Sekretaris : Soleman Kette,SH.,M.HUM

Anggota 1. Dr. Yanto M. P. Ekon,SH.,M.HUM

2. Tontji Chr.Rafael, SH.,MH

3. Rian F. V. Kapitan, SH.,MH

1. ....

2. ....

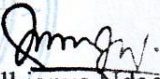
3. ....

4. ....

5. ....

Tanda Tangan:

Kupang, 30 Januari 2023  
Dekan Fakultas Hukum  
Universitas Kristen Artha Wacana

  
Dr. Melkianus Ndaomanu,SH.,M.HUM.  
NIDN: 0822106401

## **MOTTO**

**Segala Perkara Dapat Kutanggung Didalam Dia Yang Memberi  
Kekuatan KEPADAKU.(Filipi 4:13)**

## **PERSEMBAHAN**

Terimakasih kepada Tuhan Yesus Kristus Sang Juruselamat yang begitu besar kasih dan cintanya sehingga Penulis memperoleh hasil yang selama ini sudah diperjuangkan.

Maka dengan rasa hormat penulis juga ingin mempersembahkan karya tulis ini untuk keluarga besar dan semua pihak yang telah memberi dukungan baik jasmani maupun rohani baik materil maupun nonmateril yang diberikan kepada penulis untuk melanjutkan dan menyelesaikan study di Fakultas Hukum Universitas Kristen Artha Wacana Kupang, yaitu :

1. Bapa tercinta Simon Lawa Rohidan Mama Tersayang Ester Wini Bu'u yang telah menghadirkan, membesarkan dan mendoakan penulis selama ini agar dapat meraih cita-citanya.
2. Untuk kakak Lian, Aril, Exel dan Adik defi yang turut membantu dan memdoakan penulis selama menjalani studi
3. Almamater tercinta Fakultas Hukum Universitas Kristen Artha Wacana Kupang

## KATA PENGANTAR

Segala puji dan ucapan syukur penulis panjatkan Kepada Tuhan Yesus Kristus yang dengan cinta dan kasih-Nya yang luar biasa, selalu membimbing dan menyertai penulis sehingga dapat menyelesaikan penelitian dan penulisan skripsi ini. Sejak persiapan hingga selesainya skripsi ini dan banyak pihak yang telah memberikan kontribusi, baik moril maupun materil. Oleh karena itu pada kesempatan ini penulis memberikan ucapan terimakasih yang sebesar- besarnya kepada :

1. Bapak Dr. Ir. Ayub Urbanus Imanuel Meko, M.Si selaku Rektor Universitas Kristen Artha Wacana bersama jajarannya.
2. Dekan Fakultas Hukum Bapak Dr. Melkianus Ndaomanu, SH., M.Hum serta pembimbing 1 yang telah menerima dan membimbing penulis di lingkungan Fakultas , dalam suasana belajar yang baik sehingga penulis dapat menyelesaikan studi dan khususnya menyelesaikan skripsi.
3. Bapak Liven E. Rafael SH.,M.Hum selaku ketua prodi yang telah banyak membekali Penulis dengan pengetahuan selama menuntut ilmu di Fakultas Hukum UKAW
4. Bapak Soleman Kette SH.,M.Hum Dosen Penasehat Akademik sekaligus pembimbing II yang telah banyak memberikan arahan, motivasi bersedia meluangkan waktu untuk membimbing penulis dalam menyelesaikan study dan skripsi ini.
5. Dosen-dosen Fakultas Hukum yang memberi ilmu, dorongan dan motivasi kepada penulis selama kuliah.
6. Pegawai Tata Usaha Fakultas Hukum yang selama ini sudah membantu penulis.

7. Teman-teman perjuangan Fakultas Hukum UKAW tahun 2019, yang tidak sempat disebut namanya satu persatu yang selama ini telah mendukung penulis selama masa study di Fakultas Hukum sampai pada penulisan skripsi ini.

Semoga semua kebaikan yang diteima oleh penulis selama ini mendapat imbalan yang setimpal dari Tuhan Yang Maha Kuasa. Akhirnya penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu Penulis mengharapkan segala kritik dan saran yang membangun demi kesempurnaan skripsi ini. Terlepas dari ketidk sempurnaan skripsi ini, terkandung suatu harapan dari penulis kiranya skripsi ini dapat bermanfaat.

Kupang, Januari 2023

Penulis

Mariyana Kuji Rohi



## DAFTAR ISI

DEKLARASI .....	i
LEMBARAN PENGESAHAN SKRIPSI .....	ii
MOTTO.....	iii
BERITA ACARA.....	iv
PERSEMBAHAN .....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
INTISARI .....	viii
DAFTAR ISI .....	ix
DAFTAR TABEL .....	x
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. LATAR BELAKANG.....	1
B. RUMUSAN MASALAH .....	16
C. TUJUAN DAN KEGUNAAN PENELITIAN .....	16
D. KEASLIAN PENELITIAN .....	18
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>21</b>
A. PERJANJIAN PADA UMUMNYA .....	21
B. PERJANJIAN UTANG-PIUTANG.....	32
C. AKTA .....	36
D. PENEGAKKAN HUKUM SENGEKATA AKTA NOTARIS.....	40
E. UPAYA HUKUM .....	53
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>60</b>
A. SIFAT DAN JENIS PENELITIAN .....	60
B. VARIABEL PENELITIAN .....	60
C. JENIS DAN SUMBER DATA .....	61
D. TEKNIK PENGUMPULAN DATA .....	63
E. ANALISIS DATA.....	63
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>64</b>
A. DESKRIPSI HASIL PENELITIAN.....	64
B. ANALISIS HASIL PENELITIAN .....	124
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>133</b>
A. KESIMPULAN .....	133
B. SARAN.....	134
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>136</b>

**DAFTAR  
TABEL**

Tabel 1 Data Putusan Penyelesaian Tentang Perjanjian Hutang Piutang..... 4